

## INFORMACJA O ZMIANIE I STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ŻERKÓW NA DZIEŃ 31.12.2020 ROKU

### • Majątek trwały Gminy Żerków

| L.p.                        | Grupa | Wyszczególnienie   | Stan na dzień<br>31.12.2019 r. | Stan na dzień<br>31.12.2020 r. | Zmiana<br>wartości<br>(+) (-)                |
|-----------------------------|-------|--|--------------------------------|--------------------------------|--|
| 1                           | 2     | 3  | 4                              | 5                              | 6  |
| 1                           | 00    | Grunty   | 4 936 291,75                   | 5 260 325,75                   | + 329 747,00<br>- 5 713,00                   |
| 2                           | 01    | Budynki, lokale  | 11 714 791,71                  | 15 805 935,88                  | + 4 093 168,31<br>- 2 024,14                 |
| 3                           | 02    | Obiekty inżynierii lądowej i wodnej                                  | 70 553 166,96                  | 72 503 341,24                  | + 1 952 091,28<br>- 1 917,00                 |
| 4                           | 03    | Kotły i maszyny energetyczne   | 216 140,84                     | 216 140,84                     | bez zmian                                    |
| 5                           | 04    | Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania                  | 123 933,65                     | 123 933,65                     | bez zmian                                    |
| 6                           | 05    | Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty                        | 720 318,01                     | 761 277,01                     | +40 959,00                                   |
| 7                           | 06    | Urządzenia techniczne  | 545 575,28                     | 635 347,42                     | + 89 772,14                                  |
| 8                           | 07    | Środki transportu  | 2 404 829,60                   | 2 369 829,60                   | - 35 000,00                                  |
| 9                           | 08    | Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia                       | 1 543 279,04                   | 1 565 847,28                   | + 28 800,00<br>- 6 231,76                    |
| <b>Razem środki trwałe:</b> |       |  | <b>92 758 326,84</b>           | <b>99 241 978,67</b>           | <b>+ 6 534 537,73</b><br><b>- 50 885,90</b>  |
| 10                          |       | Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)                                | 1 555 208,46                   | 1 884 239,35                   | + 583 952,01<br>- 254 921,12                 |
| 11                          |       | Wartości niematerialne i prawne (programy komputerowe oraz licencje) | 340 235,34                     | 340 235,34                     | bez zmian                                    |
| <b>Ogółem:</b>              |       |  | <b>94 653 770,64</b>           | <b>101 466 453,36</b>          | <b>+ 7 118 489,74</b><br><b>- 305 807,02</b> |

**Gmina Żerków** na dzień 31.12.2020 r. posiada mienie komunalne o wartości **99 241 978,67 zł**, które jest umorzone na kwotę **41 735 896,76 zł**. Mienie Gminy uległo zwiększeniu o **6 483 651,83 zł**.

Ponadto Gmina posiada pozostałe środki trwałe o wartości brutto **1 884 239,35 zł**, które są umorzone w 100%.

Wartości niematerialne i prawne jak: programy komputerowe i licencje o wartości **340 235,34 zł**, które są umorzone w kwocie **172 633,64 zł**.

#### Zwiększenie wartości środków trwałych:

1. Otrzymane od SP Żerków:
  - budynek przy ul Kolejowej 21 w Żerkowie 403 493,36 zł
  - ogrodzenie przy budynku na ul. Kolejowej 21 15 922,58 zł
  - chodnik przy budynku na ul. Kolejowej 21 124,99 zł

|   |                        |
|---|------------------------|
| - zwiększenie wartości budynku po modernizacji                                    | 1 494 544,17 zł        |
| - budynek w Lisewie   | 48 849,33 zł           |
| - budynek gospodarczy w Lisewie   | 11 418,91 zł           |
| - chodnik przy budynku sali wiejskiej w m. Lisew                                  | 532,47 zł              |
| - ogrodzenie przy budynku sali wiejskiej w m. Lisew                               | 4 823,99 zł            |
| - studnia przy budynku sali wiejskiej w m. Lisew                                  | 1 365,49 zł            |
| 2. Budynki otrzymane w spadku po zmarłym mieszkańcu m. Ludwinów                   | 1 395 277,00 zł        |
| 3. Małe Kino Społecznościowe  | 357 820,35 zł          |
| 4. Kontener – szatnia w m. Komorze Przybysławskie                                 | 47 772,60 zł           |
| 5. Kontener – szatnia w m. Żerków   | 80 492,28 zł           |
| 6. Utwardzenie terenu przy sali wiejskiej w m. Chrzan                             | 40 260,78 zł           |
| 7. Modernizacja budynku sali wiejskiej i rozbudowa o wiatę w m. Miniszew          | 196 556,54 zł          |
| 8. Utwardzenie terenu przed salą wiejską w m. Lgów                                | 16 682,99 zł           |
| 9. Ogrodzenie terenu przy sali wiejskiej w m. Komorze Przybysławskie              | 9 760,00 zł            |
| 10. Sieć wodociągowa w m. Żerków (otrzymane PT)                                   | 70 755,50 zł           |
| 11. Lampa solarna w m. Pogorzelica  | 11 070,00 zł           |
| 12. Lampa solarna w m. Żerków   | 11 070,00 zł           |
| 13. Lampa solarna w m. Raszewy  | 12 546,00 zł           |
| 14. Droga w m. Lubinia Mała   | 142 910,40 zł          |
| 15. Droga w m. Lubinia Mała   | 93 250,95 zł           |
| 16. Droga w m. Paruchów   | 138 625,27 zł          |
| 17. Droga w m. Dobieszczyzna  | 231 404,41 zł          |
| 18. Oczyszczalnia ścieków w m. Kamień   | 716 849,89 zł          |
| 19. Budowa altany w m. Żerniki  | 15 250,00 zł           |
| 20. Budowa altany w m. Sierszew   | 16 234,60 zł           |
| 21. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Kamień                               | 210 321,09 zł          |
| 22. Budowa sieci wodociągowej w m. Kamień   | 43 210,88 zł           |
| 23. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Żółków                               | 106 509,07 zł.         |
| 24. Modernizacja przepompowni ścieków w m. Żerków                                 | 34 969,74 zł           |
| 25. Modernizacja stacji uzdatniania wody w m. Komorze Przybysławskie              | 29 364,46 zł           |
| 26. Sieć kanalizacji sanitarnej w m. Żerków (otrzymane PT)                        | 35 219,50 zł           |
| 28. Zakup posypywarki   | 40 959,00 zł           |
| 29. Klimatyzacja na sali wiejskiej w m. Ludwinów                                  | 9 777,96 zł            |
| 30. Winda w budynku ŚDS Dobieszczyzna   | 79 994,18 zł           |
| 31. Budowa placu zabaw w m. Brzostków   | 28 800,00 zł           |
| 32. Przyjęcie gruntów w m. Prusinów - Miniszew (decyzja Wojewody Wielkopolskiego) | 101 200,00 zł          |
| 33. Grunt otrzymany w spadku po zmarłym mieszkańcu                                | 177 450,00 zł          |
| 34. Nieodpłatne przeniesienie własności gruntu w m. Lgów                          | 48 240,00 zł           |
| 35. Korekta przypisu wartości gruntu w m. Antonin-Przybysław                      | 1 706,00 zł            |
| 36. Korekta przypisu wartości gruntu w m. Lubinia Mała                            | 740,00 zł              |
| 37. Korekta przypisu wartości gruntu w m. Żerniki - Żerków                        | 321,00 zł              |
| 38. Korekta przypisu wartości gruntu działka w m. Ludwinów                        | 90,00 zł               |
|   | <b>6 534 537,73 zł</b> |

#### **Zwiększenie pozostałych środków trwałych:**

|   |                      |
|---|----------------------|
| 1. Zakup wyposażenia                          | 574 157,01 zł        |
| 2. Przekazanie wyposażenia do OSP Bieździadów | 1 485,00 zł          |
| 3. Otrzymanie spadku po zmarłym mieszkańcu    | 8 310,00 zł          |
|   | <b>583 952,01 zł</b> |

**Zmniejszenie środków trwałych:**

|  |                     |
|--|---------------------|
| 1. Wiata przystankowa w m. Prusinów                        | 737,11 zł           |
| 2. Wiata przystankowa w m. Żerniki                         | 1 287,03 zł         |
| 3. Likwidacja ogrodzenia przy sali wiejskiej w m. Lgów     | 1 917,00 zł         |
| 4. Likwidacja kserokopiarki                                | 6 231,76 zł         |
| 5. Sprzedaż samochodu pożarniczego                         | 35 000,00 zł        |
| 6. Zbycie nieruchomości w m. Żerków                        | 171,00 zł           |
| 7. Korekta wartości udziałów w nieruchomości w m. Ludwinów | 90,00 zł            |
| 8. Zbycie nieruchomości w m. Lubinia Mała                  | 4 685,00 zł         |
| 9. Odpis zbytej nieruchomości w m. Żółków                  | 273,00 zł           |
| 10. Odpis zbytej nieruchomości w m. Antonin-Przybysław     | 494,00 zł           |
|  | <hr/>               |
|  | <b>50 885,90 zł</b> |

**Zmniejszenie pozostałych środków trwałych:**

|   |                      |
|---|----------------------|
| 1. Likwidacja                           | 88 486,12 zł         |
| 2. Przekazanie komputerów do szkół      | 164 950,00 zł        |
| 3. Przekazanie wyposażenia z OSP Chrzan | 1 485,00 zł          |
|   | <hr/>                |
|   | <b>254 921,12 zł</b> |

## • Placówki oświatowe

W ewidencji placówek oświatowych na dzień 31.12.2020 r. znajduje się mienie komunalne o wartości **14 255 817,65 zł**, które jest umorzone na kwotę **7 799 156,93 zł**.

| L.p.                       | Grupa | Wyszczególnienie                                     | Stan na 31-12-2019 r. | Stan na 31-12-2020 r. | Zmiana wartości (+) (-)     |
|----------------------------|-------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|
| 1                          | 00    | Grunty   | -                     | -                     | -                           |
| 2                          | 01    | Budynki, lokale                                      | 12 569 966,95         | 12 094 803,43         | - 475 163,52                |
| 3                          | 02    | Obiekty inżynierii lądowej i wodnej                  | 1 568 715,99          | 1 545 946,47          | - 22 769,52                 |
| 4                          | 03    | Kotły i maszyny energetyczne                         | 133 902 85            | 122 599,33            | - 11 303,52                 |
| 5                          | 04    | Maszyny urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania   | 228 207,83            | 228 207,83            | bez zmian                   |
| 6                          | 06    | Urządzenie techniczne                                | 29 919,73             | 29 919,73             | bez zmian                   |
| 7                          | 08    | Narzędzia i przyrządy wyposażenie                    | 234 340,86            | 234 340,86            | bez zmian                   |
| <b>Razem środki trwałe</b> |       |  | <b>14 765 054,00</b>  | <b>14 255 817,65</b>  | <b>- 509 236,56</b>         |
| 8                          |       | Pozostałe środki trwałe /wyposażenie                 | 3 036 324,15          | 3 263 819,24          | + 298 051,03<br>- 70 555,94 |
| 9                          |       | Wartości niematerialne, prawne, programy komputerowe | 122 103,87            | 122 103,87            | bez zmian                   |

Jednostki oświatowe posiadają również pozostałe środki trwałe (wyposażenie) o wartości **3 263 819,24 zł**, umorzone jest w 100%.

Wartości niematerialne (programy komputerowe, licencje) o wartości brutto **122 103,87 zł**, umorzone jest w 100%.

### Zmniejszenie środków trwałych:

|  |               |
|--|---------------|
| 1. budynek szkolny w Lisewie                         | 48 849,33 zł  |
| 2. budynek gospodarczy w Lisewie                     | 11 418,91 zł  |
| 3. budynek szkolny w Żerkowie ul. Kolejowa 21        | 403 493,36 zł |
| 4. likwidacja budynku gospodarczego w Ludwinowie     | 11 401,92 zł  |
| 5. przekazano chodnik w Lisewie                      | 532,47 zł     |
| 6. przekazano studnię w Lisewie                      | 1 365,49 zł   |
| 7. przekazano ogrodzenie w Lisewie                   | 4 823,99 zł   |
| 8. przekazano chodnik w Żerkowie ul. Kolejowa 21     | 124,99 zł     |
| 9. przekazano ogrodzenie w Żerkowie ul. Kolejowa 21  | 15 922,58 zł  |
| 10. likwidacja kotła c.o. w Żerkowie ul. Kolejowa 21 | 11 303,52 zł  |

=====  
**509 236,56 zł**

• **Zakład Aktywności Zawodowej w Żerkowie**

Posiada w ewidencji środków trwałych mienie komunalne o wartości **2 747 574,20 zł.**

| L.p.                        | Grupa | Wyszczególnienie                                    | Stan na dzień<br>31.12.2019 r. | Stan na dzień<br>31.12.2020 r. | Zmiana<br>wartości<br>(+) (-)       |
|-----------------------------|-------|---|--------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|
| 1                           | 02    | Obiekty niemieszkalne<br>obiekty inżynierii lądowej | 186 769,01                     | 186 769,01                     | bez zmian                           |
| 2                           | 06    | Urządzenia techniczne<br>i maszyny                  | 1 505 124,73 zł                | 1 587 225,36                   | + 82 365,03<br>- 264,40             |
| 3                           | 07    | Środki transportu                                   | 973 579,83                     | 973 579,83                     | bez zmian                           |
| <b>Razem środki trwałe:</b> |       |   | <b>2 665 473,57</b>            | <b>2 747 574,20</b>            | <b>+<br/>82 365,03<br/>- 264,40</b> |

Wartość amortyzacji środków trwałych na dzień 31.12.2020 r. to **2 250 574,34 zł.**

**Zakupiono:**

|  |              |
|--|--------------|
| - laptop   | 2 705,75 zł  |
| - pralnicowirówkę  | 43 502,76 zł |
| - centrala telefoniczna, telefony, zasilacz, monitor,<br>router, switch, czajnik | 3 900,04 zł  |
| - ozonatory  | 8 112,19 zł  |
| - myjki Kranzle  | 15 653,86 zł |
| - lampy Sterrylia Vent   | 2 898,06 zł  |
| - ręczne dozowniki płynów dezynfekcyjnych  | 3 042,82 zł  |
| - bezdotykowe dozowniki płynów dezynfekcyjnych                                   | 1 979,02 zł  |
| - stacje pod dozownik  | 570,53 zł    |

=====  
**82 365,03 zł**

**Zlikwidowano:**

|                       |           |
|-----------------------|-----------|
| - wyposażenie biurowe | 264,40 zł |
|-----------------------|-----------|

## • Ośrodek Pomocy Społecznej

W ewidencji Ośrodka Pomocy Społecznej w Żerkowie znajduje się mienie o wartości: **11.960,93 zł**, które jest całkowicie umorzone.

| L.p.           | Grupa | Wyszczególnienie                      | Stan na dzień<br>31.12.2019 r. | Stan na dzień<br>31.12.2020 r. | Zmiana<br>wartości<br>(+) (-) |
|----------------|-------|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|
| 1              | 04    | Urządzenia ogólnego zastosowania      | 11 960,93                      | 11 960,93                      | bez zmian                     |
| 2              |       | Pozostałe środki trwałe (wyposażenie) | 166 663,16                     | 221 567,64                     | + 54 904,48                   |
| 3              |       | Wartości niematerialne                | 10 347,96                      | 10 47,96                       | bez zmian                     |
| <b>Ogółem:</b> |       |                                       | <b>188 972,05</b>              | <b>243 876,53</b>              | <b>+ 54 904,48</b>            |

Wartość środków nowo przyjętych w 2020 roku.

### Zakupiono:

|                                    |              |
|------------------------------------|--------------|
| - ekspres do kawy                  | 3 798,00 zł  |
| - UPS-y                            | 1 550,00 zł  |
| - niszczarki                       | 1 700,00 zł  |
| - monitory                         | 2 600,00 zł  |
| - serwer główny                    | 4 550,00 zł  |
| - centrala telefoniczna            | 2 160,50 zł  |
| - telefony                         | 851,98 zł    |
| - sieć strukturalna teletechniczna | 9 835,00 zł  |
| - zestaw mebli biurowych           | 27 710,00 zł |
| - wentylator wieżowy stojący       | 149,00 zł    |

=====

**54 904,48 zł**

Pozostałe środki trwałe – umorzenie w 100% i wartości niematerialne – umorzenie 100%

## • Mickiewiczowskie Centrum Turystyczne w Żerkowie

W ewidencji Mickiewiczowskiego Centrum Turystycznego znajduje się mienie gminne o wartości 14 154 475,81 zł, które jest umorzone na kwotę 6 704 053,88 zł.

| L.p.                        | Grupa  | Wyszczególnienie                                | Stan na 31.12.2019 r. | Stan na 31.12.2020 r | Zmiana wartości (+) (-)             |
|-----------------------------|--------|---|-----------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1                           | 010-00 | Grunty  | —                     | —                    | —                                   |
| 2                           | 010-01 | Budynki, lokale                                 | 9 270 163,89          | 9 270 163,89         | bez zmian                           |
| 3                           | 010-02 | Urządzenia techniczne i maszyny                 | 2 784 250,45          | 2 784 250,45         | bez zmian                           |
| 4                           | 010-03 | Kotły i maszyny energetyczne                    | 209 003,96            | 209 003,96           | bez zmian                           |
| 5                           | 010-04 | Urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania      | 97 236,61             | 83 721,13            | - 13 515,48                         |
| 6                           | 010-05 | Specjalistyczne maszyny i aparatura, urządzenia | 317 680,21            | 319 779,71           | + 2 099,50                          |
| 7                           | 010-06 | Urządzenia techniczne                           | 272 681,38            | 283 475,26           | +10 793,88                          |
| 8                           | 010-07 | Środki transportu                               | 68 445,90             | 68 445,90            | bez zmian                           |
| 9                           | 010-08 | Narzędzia i przyrządy                           | 1 135 635,51          | 1 135 635,51         | bez zmian                           |
| <b>Razem środki trwałe:</b> |        |   | <b>14 155 097,91</b>  | <b>14 154 475,81</b> | <b>- 13 515,48<br/>+ 12 893,38</b>  |
| 10                          |        | Pozostałe środki trwałe (wyposażenie - 012)     | 1 827 486,88          | 1 720 219,00         | - 107 267,88                        |
| 11                          |        | Wartości niematerialne                          | 66 895,84             | 66 895,84            | bez zmian                           |
| <b>Ogółem:</b>              |        |   | <b>16 049 480,63</b>  | <b>15 941 590,65</b> | <b>- 120 783,36<br/>+ 12 893,38</b> |

1) Zwiększenie wyposażenia: 7 864,78 zł w tym:

- zakupiono: zestaw naczyń ceramicznych, osłon z poliwęglanu, dozownika do papieru, drukarki, wentylatory, grzejniki, trąbki Yamaha, talerze marszowe.

2) Zmniejszenie wyposażenia: 115 132,66 zł.

- zgodnie z protokołem likwidacji.

3) Zwiększenie środków trwałych: 12 893,38 zł w tym:

- frytkownica, laptop, drukarka fiskalna, kasy fiskalne on-line.

4) Zmniejszenie środków trwałych: 13 515,48 zł w tym:

- likwidacja kas fiskalnych.

## • Biblioteka Publiczna w Żerkowie

Biblioteka Publiczna w Żerkowie posiada mienie komunalne o wartości:

| L.p.           | Grupa | Wyszczególnienie                 | Stan na 31.12.2019 | Stan na 31.12.2020 | Zmiana wartości (+) (-) |
|----------------|-------|----------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------------|
| 1              | 04    | Urządzenia ogólnego zastosowania | 5 995,88           | 5 995,88           | bez zmian               |
| 2              |       | Pozostałe środki trwałe          | 109 721,16         | 114 239,67         | + 4 518,51              |
| 3              |       | Wartości niematerialne i prawne  | 92 880,67          | 92 880,67          | bez zmian               |
| <b>Ogółem:</b> |       |                                  | <b>208 597,71</b>  | <b>213 116,22</b>  | <b>+ 4 518,51</b>       |

W 2020 roku zakupiono:

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Wyposażenie na wartość | 4 518,51 zł         |
| Zbiory biblioteczne    | <u>12 180,27 zł</u> |
|                        | <b>16 698,78 zł</b> |

Pozostałe środki trwałe – umorzenie w 100%, wartości niematerialne, prawne – umorzenie 100%.

## • Dom Pomocy Społecznej w Raszewach

Dom Pomocy Społecznej posiada w ewidencji środków trwałych mienie komunalne o wartości **1 796 337,00 zł**, które jest umorzone na kwotę **1 094 456,80 zł**.

| L.p.           | Grupa | Wyszczególnienie                                    | Stan na 31.12.2019  | Stan na 31.12.2020  | Zmiana wartości (+) (-)            |
|----------------|-------|---|---------------------|---------------------|------------------------------------|
| 1              | 0     | Grunty  | 157 878,00          | 157 878,00          | bez zmian                          |
| 2              | 1     | Budynki i lokale                                    | 1 374 818,00        | 1 374 818,00        | bez zmian                          |
| 3              | 3     | Kotły i maszyny energetyczne                        | 19 205,00           | 19 205,00           | bez zmian                          |
| 4              | 4     | Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania | 3 501,00            | 3 501,00            | bez zmian                          |
| 5              | 5     | Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty       | 7 580,00            | 7 580,00            | bez zmian                          |
| 6              | 6     | Urządzenia techniczne                               | 91 005,00           | 87 955,00           | - 3 050,00                         |
| 7              | 7     | Środki transportu                                   | 145 400,00          | 145 400,00          | bez zmian                          |
| <b>Razem:</b>  |       |   | <b>1 799 387,00</b> | <b>1 796 337,00</b> | <b>- 3 050,00</b>                  |
| 8              | 8     | Narzędzia, wyposażenie                              | 251 032,68          | 267 704,39          | - 32 891,16<br>+ 49 562,87         |
| 9              | 9     | Wartości niematerialne i prawne                     | 12 776,10           | 12 776,10           | bez zmian                          |
| <b>Ogółem:</b> |       |   | <b>2 063 195,78</b> | <b>2 076 817,49</b> | <b>- 35 941,16<br/>+ 49 562,87</b> |

Pozostałe środki trwałe umorzenie – 100%

Wartości niematerialne i prawne – umorzenie 100 %

Zakupiono pozostałe środki trwałe:

|                                  |             |
|----------------------------------|-------------|
| - drukarka laserowa              | 539,00 zł   |
| - łóżko rehabilitacyjne+ materac | 2 399,99 zł |
| - radio przenośne                | 109,00 zł   |
| - pieła spalinowa                | 399,00 zł   |
| - łóżko rehabilitacyjne+ materac | 2 379,00 zł |
| - pojemniki na odpady            | 4 194,00 zł |
| - łóżka rehabilitacyjne          | 7 500,00 zł |
| - stolik przyłóżkowy             | 190,00 zł   |
| - wózek sanitarny prysznicowy    | 2 862,00 zł |



|  |             |
|--|-------------|
| - ciśnieniomierz                             | 185,00 zł   |
| - wózek serwisowy do sprzątania              | 797,90 zł   |
| - termometry bezdotykowe                     | 300,00 zł   |
| - inhalatory                                 | 400,00 zł   |
| - oczyszczacz powietrza                      | 1 594,00 zł |
| - koncentrator tlenu                         | 3 850,00 zł |
| - ssak elektryczny                           | 3 000,00 zł |
| - pulsoksymetry                              | 465,00 zł   |
| - parawany składane                          | 2 100,00 zł |
| - pralka przemysłowa                         | 4 834,99 zł |
| - generator ozonu                            | 1 804,00 zł |
| - dozownik płynów do dezynfekcji bezdotykowy | 1 748,00 zł |
| - materace przeciwodleżynowe                 | 700,00 zł   |
| - krajalnica                                 | 599,99 zł   |
| - laptop                                     | 3 399,00 zł |
| - telewizor Samsung 55"                      | 1 999,00 zł |
| - telewizor Samsung 32"                      | 699,00 zł   |
| - młoto-wiertarka                            | 515,00 zł   |

=====

**49 562,87 zł**

Likwidacja pozostałych środków trwałych – 32 891,16 zł.

**Zestawienie zrealizowanych dochodów z majątku Gminy na dzień 31 grudnia 2019 r. i 31 grudnia 2020 r. oraz planowane dochody do wykonania w 2021 roku przedstawia poniższa tabela:**

| Klasyfikacja | Nazwa   | Wykonane dochody w 2019 r. | Wykonane dochody w 2020 r. | Planowane dochody na 2021 r. |
|--------------|---|----------------------------|----------------------------|------------------------------|
| 010-01010    | § 0830 Opłaty za wodę                         | 1 445 812,94               | 0,00                       | 0,00                         |
| 010-01095    | § 0750 Dochody z najmu i dzierżawy            | 9 568,17                   | 10 042,61                  | 10 000,00                    |
| 700-70005    | § 0550 Opłaty za użytkowanie wieczyste        | 16 001,74                  | 11 106,62                  | 15 000,00                    |
|              | § 0750 Dochody z najmu i dzierżawy            | 101 815,86                 | 131 712,50                 | 90 000,00                    |
|              | § 0770 Wpływy ze sprzedaży mienia komunalnego | 92 948,00                  | 362 227,57                 | 1 000,000,00                 |
| 756-75618    | § 0460 Opłata eksploatacyjna                  | 1 177 764,55               | 1 144 606,22               | 1 200 000,00                 |
| 900-90002    | § 0490 Opłata za śmieci                       | 988 040,05                 | 1 928 494,49               | 2 000,000,00                 |
| 801-80101    | § 0750 Dochody z najmu i dzierżawy            | 53 874,60                  | 15 238,63                  | 72 110,00                    |
| 900-90001    | § 0830 Wpływy - ścieki                        | 938 930,44                 | 0,00                       | 0,00                         |
| 854-85417    | § 0750 Wpływy z najmu schroniska              | 44 716,00                  | 53 256,00                  | 35 000,00                    |
| 921-92109    | § 0750 Najem świetlic wiejskich               | 24 338,09                  | 15 930,58                  | 20 000,00                    |
| 926-92601    | § 0750 Najem sal sportowych                   | 8 199,50                   | 4 750,00                   | 10 000,00                    |
| 010-01010    | § 0830 Opłaty za wodę i ścieki                | 0,00                       | 2 345 191,97               | 2 460 000,00                 |
| 801-80104    | § 0750 Dochody z najmu i dzierżawy            | 0,00                       | 160,00                     | 400,00                       |

**Gmina Żerków posiada udziały:**

1. Spółka Oświetlenie Uliczne i Drogowe w Kaliszu – wartość: 131 000,00 zł;
2. Zakład Gospodarki Odpadami w Jarocinie – wartość: 1 127 000,00 zł.

## INFORMACJA O GRUNTACH:

| L.p.          | Grupa | Wyszczególnienie                 | Stan na 31.12.2019 |                   | Stan na 31.12.2020 |                   | Zmiana (+,-) |                   |
|---------------|-------|----------------------------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|--------------|-------------------|
|               |       |                                  | Pow. w ha          | Wartość w tys. zł | Pow. w ha          | Wartość w tys. zł | Pow. w ha    | Wartość w tys. zł |
| 1             | 00    | <b>Grunty w ha/zł</b>            | <b>179,24</b>      | <b>4 940,00</b>   | <b>183,00</b>      | <b>5 260,00</b>   | <b>+ 3,8</b> | <b>320,00</b>     |
| <b>w tym:</b> |       |                                  |                    |                   |                    |                   |              |                   |
|               |       | Grunty rolne                     | 53,89              | 510,00            | 57,24              | 786,00            | + 3,35       | 276,00            |
|               |       | Drogi, chodniki                  | 58,32              | 2 616,00          | 58,28              | 2 616,00          | - 0,04       | 0,00              |
|               |       | Lasy                             | 2,83               | 84,00             | 2,83               | 84,00             | 0,00         | 0,00              |
|               |       | Tereny zielone                   | 7,07               | 467,00            | 7,83               | 516,00            | + 0,76       | 49,00             |
|               |       | Ogrody działkowe                 | 2,24               | 16,00             | 2,24               | 16,00             | 0,00         | 0,00              |
|               |       | Tereny rekreacji                 | 20,64              | 546,00            | 20,64              | 546,00            | 0,00         | 0,00              |
|               |       | Działki mieszkaniowe i budowlane | 25,01              | 387,00            | 24,75              | 382,00            | - 0,26       | - 5,00            |
|               |       | Dział. przem. handlowe           | 6,03               | 182,00            | 6,03               | 182,00            | 0,00         | 0,00              |
|               |       | Ochrona zdrowia                  | 0,63               | 3,00              | 0,63               | 3,00              | 0,00         | 0,00              |
|               |       | Inne tereny komunikacyjne        | 2,58               | 129,00            | 2,58               | 129,00            | 0,00         | 0,00              |
|               |       | Inne                             | 0,00               | 0,00              | 0,00               | 0,00              | 0,00         | 0,00              |

### Użytkowanie wieczyste:

Gmina Żerków według stanu na 31.12.2020 r. posiada grunty będące w użytkowaniu wieczystym o powierzchni 5,2276 ha w tym na cele mieszkaniowe 0,00 ha.

W użytkowaniu wieczystym bez opłat znajdują się tereny pod pracownicze ogrody działkowe – Polski Związek Działkowców.

Stan gruntów będących w użytkowaniu wieczystym w okresie sprawozdawczym nie uległ zmianie.

### Zbycie nieruchomości:

#### Zbycie mienia komunalnego w 2020 r.

| L.p.           | Miejscowość        | Powierzchnia w m <sup>2</sup> | Wartość w zł    | Uwagi             |
|----------------|--------------------|-------------------------------|-----------------|-------------------|
| 1.             | Żerków             | 1 001                         | 80,00           | Sprzedaż          |
| 2.             | Żerków             | 1 140                         | 91,00           | Sprzedaż          |
| 3.             | Antonin-Przybysław | 494                           | 494,00          | Ujawnienie        |
| 4.             | Lubin Mała         | 11 191                        | 4 685,00        | Ujawnienie        |
| 5.             | Ludwinów           | 90                            | 90,00           | Ujawnienie        |
| 6.             | Raszewy            | 66                            | 0,00            | Zmiany geodezyjne |
| 7.             | Żółków             | 273                           | 273,00          | Ujawnienie        |
| <b>Ogółem:</b> |                    | <b>14 255</b>                 | <b>5 713,00</b> |                   |

## Nabycie:

### Nabycie mienia komunalnego w 2020 r.

| L.p.           | Miejscowość        | Powierzchnia<br>w m <sup>2</sup> | Wartość<br>w zł | Uwagi                            |
|----------------|--------------------|----------------------------------|-----------------|----------------------------------|
| 1.             | Prusinów-Miniszew  | 25 300                           | 101 200,00      | Komunalizacja                    |
| 2.             | Ludwinów           | 17 500                           | 177 450,00      | Spadkobranie                     |
| 3.             | Ludwinów           | 646                              | 90,00           | Ujawnienie                       |
| 4.             | Antonin-Przybysław | 1 706                            | 1 706,00        | Przypis udziałów                 |
| 5.             | Lgów               | 7 631                            | 48 240,00       | Ujawnienie                       |
| 6.             | Lubinia Mała       | 6                                | 740,00          | Zmiany geodezyjne,<br>ujawnienie |
| <b>Ogółem:</b> |                    | <b>52 789</b>                    | <b>329 426</b>  |                                  |

#### Nabyto 2 nieruchomości :

Na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego działkę nr 321/4 o powierzchni 25 300 m<sup>2</sup> obręb Prusinów-Miniszew o wartości 101 200,00 zł – nieruchomość rolna;

Na podstawie spadkobrania działkę nr 210 o powierzchni 17 500 m<sup>2</sup> o wartości 177 450,00 zł – nieruchomość gruntowa.

#### Zostały sprzedane 2 działki :

Działka położona w Żerkowie nr 671/14 o powierzchni 1 001 m<sup>2</sup> i wartości 80,00 zł;

Działka położona w Żerkowie nr 671/26 o powierzchni 1 140 m<sup>2</sup> i wartości 91,00 zł.

Pozostałe zmiany powstały w związku z aktualizacją stanu mienia komunalnego.

#### Część opisowa do tabeli „informacja o gruntach”

Grunty rolne – ogólna powierzchnia 57,24 ha, z tego wydzierżawione 46 ha.

Tereny rekreacyjne – ogólna powierzchnia 20,64 ha, część o powierzchni 9,49 ha wydzierżawiono Mickiewiczowskiemu Centrum Turystycznemu w Żerkowie – jednostka organizacyjna Gminy Żerków.

Ochrona zdrowia – ogólna powierzchnia 0,63 ha, oddana w trwały zarząd gminnej jednostce organizacyjnej.

Grunty będące w posiadaniu Gminy Żerków przeznaczone pod obiekty sportowe, drogi gminne, tereny po zlikwidowanej kolejce wąskotorowej, tereny mieszkaniowe, ogrody działkowe, świetlice wiejskie z placami zabaw, boiskami, pod budynkami oświatowymi z gruntami użytkowymi zgodnie z kartą nauczyciela i budynkami wynajmowanymi na cele mieszkaniowe oraz grunty leśne, tereny zielone o ogólnej powierzchni 104,54 ha.