**Załącznik nr 1 do Decyzji nr** **RIGO.GOK-OŚ.6220.8.2021PN.10**

 **z dnia 25.08.2021 r.**

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewidencyjnych 323 i 324 obręb Ludwinów, gmina Żerków.

Powierzchnia działki nr ewidencyjny 323 wynosi 1,9400 ha i stanowi grunty orne klas bonitacyjnych RV natomiast działki 324 wynosi 0,8600 i stanowi grunty orne klas bonitacyjnych RV. Obecnie teren, na którym planuje się realizację inwestycji jest wykorzystywany rolniczo. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie nieruchomości stanowiącej działki nr ewidencyjny 323, ark. mapy 2, obręb Ludwinów, gmina Żerków natomiast działka nr ewidencyjny 324, ark. mapy 2, obręb Ludwinów, gmina Żerków. Łączna powierzchnia ww. działek wynosi 2,8 ha. Teren planowanej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Najbliższy budynek mieszkalny od planowanej inwestycji na działce nr ewidencyjny 324, 323 znajduje się w odległości 36,5 m (działka nr ewidencyjny 217) natomiast najbliższy budynek gospodarczy znajduje się na działce nr ewidencyjny 217 w odległości 26,80 m.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW, z niezbędną infrastrukturą techniczną. Inwestor przewiduje możliwość etapowania inwestycji, przykładowo w dwóch etapach o mocy każdej do 1 MW. W przypadku etapowania, poszczególne etapy będą od siebie niezależne, prace przy każdym z nich mogą być prowadzone bez związku z pozostałymi. Instalacja solarna składać się będzie z następujących niezbędnych do funkcjonowania farmy fotowoltaicznej elementów: paneli fotowoltaicznych, stelaży stalowych; inwerterów; prefabrykowanych stacji transformatorowych; przyłączy elektroenergetycznych; kablowych linii elektroenergetycznych niskiego, średniego i wysokiego napięcia; ogrodzenia poprowadzonego po granicy działek inwestycyjnych; oświetlenia; sygnalizacji alarmowej oraz monitoringu wizyjnego; dróg wewnętrznych oraz niezbędnej infrastruktury towarzyszącej. Na obszarze inwestycji nie projektuje się wykonania fundamentów pod konstrukcję paneli fotowoltaicznych. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielety będą wbijane bezpośrednio w grunt. Po wykonaniu instalacji, w czasie eksploatacji elektrowni, teren biologicznie czynny zostanie zachowany. Dojazd do planowanej inwestycji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych.

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie zlokalizowany zostanie na terenie obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 poz.1098) tj. Żerkowsko-Czeszewskiego Parku Krajobrazowego oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Szwajcaria-Żerkowska. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty PLB300002 oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Nadwarciańska PLH300009, oddalone o ok. 8,2 km.