**Załącznik nr 1 do Decyzji nr** **RIGO.GOK-OŚ.6220.7.2021PN.9**

**z dnia 23.09.2021 r.**

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewidencyjnym 499/1, 499/2 obręb Ludwinów, Gmina Żerków.

Powierzchnia działki nr ewidencyjny 499/1 wynosi 12,1400 ha i stanowi grunty orne klas bonitacyjnych RV, R VI, R IV b natomiast działki 499/2 wynosi 0,1500 ha i stanowi grunty orne klas bonitacyjnych RIVb, RV. Obecnie teren, na którym planuje się realizację inwestycji jest wykorzystywany rolniczo. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie nieruchomości stanowiącej działki nr ewidencyjny 499/1, ark. mapy 1, obręb Ludwinów, gmina Żerków natomiast działka nr ewidencyjny 499/2, ark. mapy 1, obręb Ludwinów, gmina Żerków. Łączna powierzchnia ww. działek wynosi 12,29 ha. Teren planowanej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Najbliższy budynek mieszkalny od planowanej inwestycji na działce nr ewidencyjny 499/1, 499/2 znajduje się w odległości 18,5 m (działka nr ewidencyjny 452) natomiast najbliższy budynek gospodarczy znajduje się na działce nr ewidencyjny 506 w odległości 15,10 m.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 7 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach ewid. nr 499/1, 499/2 obręb Ludwinów, gmina Żerków. Inwestor przewiduje możliwość etapowania inwestycji, przykładowo w siedmiu etapach o mocy każdej elektrowni do 1 MW. W przypadku etapowania, poszczególne etapy będą od siebie niezależne, prace przy każdym z nich mogą być prowadzone bez związku z pozostałymi. Instalacja solarna składać się będzie z następujących, niezbędnych do funkcjonowania farmy fotowoltaicznej elementów: paneli fotowoltaicznych; stelaży stalowych; inwerterów; prefabrykowanych stacji transformatorowych; przyłączy elektroenergetycznych; kablowych linii elektroenergetycznych niskiego, średniego i wysokiego napięcia; ogrodzenia poprowadzonego po granicy działek inwestycyjnych; oświetlenia; sygnalizacji alarmowej oraz monitoringu wizyjnego; dróg wewnętrznych oraz niezbędnej infrastruktury towarzyszącej. Na obszarze inwestycji nie projektuje się wykonania fundamentów pod konstrukcję paneli fotowoltaicznych. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną na skręcanym szkielecie stalowym bądź aluminiowym. Szkielety będą wbijane bezpośrednio w grunt. Po wykonaniu instalacji, w czasie eksploatacji elektrowni, teren biologicznie czynny zostanie zachowany. Dojazd do planowanej inwestycji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Nadwarciańska PLH300009, oddalony o 9,4 km i obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty PLB300002, oddalone o 9,7 km od planowanego przedsięwzięcia.