**Załącznik nr 1 do Decyzji nr** **RIGO.GOK-OŚ.6220.17.2021PN.8**

**z dnia 12.10.2021 r.**

**Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr. ewidencyjny 107 w obrębie Lubinia Mała, gmina Żerków.

Powierzchnia działki nr ewidencyjny 107 wynosi 17,8600 ha i stanowi grunty orne klas bonitacyjnych Br-PsIV, RIVb, RVI, LsV, Br-RIVb, RV, ŁIV, PsV, PsIV. Obecnie teren, na którym planuje się realizację inwestycji jest wykorzystywany rolniczo. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie nieruchomości stanowiącej działkę o nr ewidencyjnym 107 ark. mapy 11, obręb Lubinia Mała, gmina Żerków. Teren planowanej inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa oraz budynek gospodarczy znajduje się w odległości ok 90,0 m (działka nr 107).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MWp, której celem będzie produkcja energii elektrycznej i wprowadzenie jej do sieci elektroenergetycznej. Planowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na terenie użytkowanym rolniczo, na działce nr 107 obręb Lubinia Mała o powierzchni 17,86 ha. Całkowita powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do 4 ha. Farmę fotowoltaiczną będą tworzyć następujące elementy: panele fotowoltaiczne (do 20000 szt.); stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy do montażu paneli fotowoltaicznych (stoły fotowoltaiczne); inwertery DC/AC (do 160 szt.); prefabrykowane stacje transformatorowe (do 8 szt.); pośrednie rozdzielnice napięcia; układy pomiarowo – zabezpieczające; trasy oraz linie kablowe; instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe; ogrodzenie; monitoring; pozostałe niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej.

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 poz.1098). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Nadwarciańska PLH300009 oddalony o 11,5 km od przedsięwzięcia.