

ZARZĄDZENIE NR 76/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY ŻERKÓW

z dnia 6 grudnia 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) zarządzam co następuje :

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy, do lat 3 nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia.

§ 2. Niniejsze Zarządzenie wraz z wykazem podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Żerków na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Żerków <http://bip.zerkow.pl> a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Żerków

mgr Michał Surma

Załącznik do zarządzenia Nr 76/2021
Burmistrza Miasta i Gminy Żerków
z dnia 6 grudnia 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

L.p.	Położenie nieruchomości Obręb	Nr działki i nr KW	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres zawarcia umowy dzierżawy	Wysokość czynszu na rok	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	Dobieszczyzna 300604_5.0005	42/8 - część KZ1J/00022981/7	3549 Do dzierżawy : 1960	Nieruchomość gruntowa	Grunty rolne Pod działalność gospodarczą	Do 3 lat	1764,00zł + należny podatek VAT	Do 31 sierpnia każdego roku	Umowa na kolejny okres
2.	Chrzan 300604_5.0004	119/2 – część KZ1J/00024954/3	18248 Do dzierżawy : 11500	Nieruchomość gruntowa – boisko.	Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	Do 3 lat	230,00zł	Do 31 sierpnia każdego roku	Umowa na kolejny okres. Zakres dzierżawy ogranicza się do prawa koszenia i zbioru użytków zielonych. Umowa dzierżawy ze służebnością przejścia i przejazdu do pozostałej części działki.
3.	Raszewy 3004604_5.0013	251/7 część KZ1J/00025341/0	30680 Do dzierżawy : 20000	Nieruchomość gruntowa	Grunty orne Klasa IVa i V	Do 3 lat	684,00zł	Do 31 sierpnia każdego roku	Umowa na kolejny okres
4.	Dobieszczyzna 300604_5.0005	533/4 część 534/5 część KZ1J/00021836/9 KZ1J/00021832/1	31751 Do dzierżawy : 7400	Nieruchomość gruntowa	Grunty orne Klasa V	Na 1 rok	222,00zł	Do 31 sierpnia 2022r.	Umowa na kolejny okres
5.	Chrzan 300604_5.0004	46/6 KZ1J/00037195/8	24700	Nieruchomość gruntowa	Grunty orne RV Dr	Do 31.10.2024r.	741,00zł	Do 31 sierpnia każdego roku	Grunty sołeckie
6.	Raszewy	28/3 część	5100	Nieruchomość	Grunty orne	Do 3 lat	82,25zł	Do 31	

	300604_5.0013	KZ1J/00021840/0	Do dzierżawy : 2350	gruntowa	RIVa			sierpnia każdego roku	
7.	Prusinów- Miniszew 300604_5.0012	321/4 Część KZ1J/00021767/4	25300 Do dzierżawy : 18620	Nieruchomość gruntowa	Grunty orne RV i RVI	Do 3 lat	372,40zł	Do 31 sierpnia każdego roku	Umowa na kolejny okres. Zakres dzierżawy ogranicza się do prawa koszenia i zbioru użytków zielonych.

Nieruchomości będą dzierżawione na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego została ustalona zgodnie z Zarządzeniem nr 73/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Żerków z dnia 18.11.2021r. w sprawie zmiany minimalnych stawek czynszu za wydzierżawiane grunty, stanowiące własność Gminy Żerków. Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy, w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Żerków w sprawie minimalnych stawek czynszu za wydzierżawiane grunty, stanowiące własność Gminy Żerków.

Miejsce ogłoszenia wykazu :

- tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Żerków i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Żerków (<http://bip.zerkow.pl>).