

**INFORMACJA O ZMIANIE I STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY ŻERKÓW NA DZIEŃ 31-12-2021 ROKU**

• **Majątek trwały Gminy Żerków**

L.p.	Grupa	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31-12-2020 r.	Stan na dzień 31-12-2021 r.	Zmiana wartości (+) (-)
1	2	3	4	5	6
1	00	Grunty	5 260 325,75	5 313 609,75	+ 70 850,00 - 17 566,00
2	01	Budynki, lokale	15 805 935,88	15 892 968,62	+ 281 051,05 - 194 018,31
3	02	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	72 503 341,24	74 746 796,33	+ 2 243 455,09 - 0,00
4	03	Kotły i maszyny energetyczne	216 140,84	311 551,27	+ 95 410,43
5	04	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	166 368,65	166 368,65	bez zmian
6	05	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	761 277,01	750 748,01	- 10 529,00
7	06	Urządzenia techniczne	592 912,42	619 412,41	+ 26 499,99
8	07	Środki transportu	2 369 829,60	2 076 969,60	- 292 860,00
9	08	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenia	1 565 847,28	1 843 042,76	+ 286 415,48 - 9 220,00
Razem środki trwałe:			99 241 978,67	101 721 467,40	+ 3 003 682,04 - 524 193,31
10		Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	1 884 239,35	2 113 757,26	+ 255 257,56 - 25 739,65
11		Wartości niematerialne i prawne (programy komputerowe oraz licencje)	340 235,34	341 453,04	+ 1 217,70
Ogółem:			101 466 453,36	104 176 677,70	+ 3 260 157,30 - 549 932,96

Gmina Żerków na dzień 31-12-2021 r. posiada mienie komunalne o wartości **101 721 467,40 zł**, które jest umorzone na kwotę **45 368 431,77 zł**. Mienie Gminy uległo zwiększeniu o **2 479 488,73 zł**.

Ponadto Gmina posiada pozostałe środki trwałe o wartości brutto **2 113 757,26 zł**, które są umorzone w 100%.

Wartości niematerialne i prawne jak: programy komputerowe i licencje o wartości **341 453,04 zł**, które są umorzone w kwocie **320 622,99 zł**.

Zwiększenie wartości środków trwałych:

- Otrzymane od SP Żerków:
 - budynek w Raszewach 115 134,45 zł
 - ogrodzenie przy budynku w Raszewach 8 014,53 zł
 - studnia przy budynku w Raszewach 1 365,49 zł
 - kocioł gazowy c.o. w budynku w Raszewach 7 321,87 zł
 - kocioł gazowy c.o. w budynku w Raszewach 1 275,13 zł

2. Skrzynka rozdzielcza wraz z oświetleniem m. Sierszew	18 423,00 zł
3. Ogrodzenie placu zabaw w m. Prusinów	14 915,00 zł
4. Utwardzenie chodnika „Park Niezwykły” w m. Żerków	50 159,40 zł
5. Zestaw APOLLO „Park Niezwykły” w m. Żerków	19 935,88 zł
6. Urządzenia parku linowego „Park Niezwykły” w m. Żerków	45 379,60 zł
7. Urządzenia zjazdu linowego „Park Niezwykły” w m. Żerków	22 755,00 zł
8. Plac zabaw w m. Lubinia Mała	28 607,00 zł
9. Klimatyzacja na sali wiejskiej w m. Chrzan	26 499,99 zł
10. Plac zabaw w m. Lgów	17 038,00 zł
11. Ogrodzenie terenu w m. Dobieszczyzna	12 000,00 zł
12. Ogrodzenie boiska w m. Bieździadów	22 000,00 zł
13. Kontener szatniowy na stadionie w m. Brzóstków	70 516,60 zł
14. Budynek gospodarczy w m. Dobieszczyzna	95 400,00 zł
15. Droga w m. Żerniki	168 535,78 zł
16. Droga w m. Stęgosz	117 080,09 zł
17. Chodnik w m. Przybysław	32 028,94 zł
18. Droga w m. Lubinia Mała	563 704,19 zł
19. Droga w m. Pawłowice	418 345,90 zł
20. Droga w m. Żółków	157 056,18 zł
21. Chodnik w m. Żerków, ul. Wyspiańskiego	26 837,76 zł
22. Droga w m. Pawłowice	154 163,10 zł
23. Przyłącze wodociągowe SUW Stęgosz – SUW Pawłowice	124 702,04 zł
24. Agregat prądowórczy w m. Żerków	86 813,43 zł
25. Tablice informacyjne szlaku turystycznego	32 500,00 zł
26. Przejęcie sieci wodociągowej w m. Sierszew	30 358,06 zł
27. Przejęcie drogi wewnętrznej w m. Żerków ul. „Nad Stawem”	116 088,63 zł
28. Przejęcie drogi w m. Miniszew-Prusinów (dec. Wojewody)	126 000,00 zł
29. Przejęcie drogi w m. Bieździadów (dec. Wojewody)	39 600,00 zł
30. Przejęcie drogi w m. Żółków (dec. Wojewody)	18 500,00 zł
31. Przejęcie gruntu w m. Lgów (dec. Wojewody)	70 850,00 zł
32. Przeniesienie środków trwałych z grupy 1 do grupy 8	101 777,00 zł
33. Ogrodzenie placu składowego w m. Żerków, ul. Parkowa	42 000,00 zł
	<hr/>
	3 003 682,04 zł

Zwiększenie pozostałych środków trwałych:

1. Zakup wyposażenia	<hr/>
	255 257,56 zł
	255 257,56 zł

Zmniejszenie środków trwałych:

1. Likwidacja placu zabaw w m. Lubinia Mała	9 220,00 zł
2. Sprzedaż budynków mieszkalnych w m. Żerków	
- ul. Jarocińska	41 831,62 zł
- ul. Targowisko	14 724,02 zł
- ul. 700-lecia	35 685,67 zł
3. Przekazanie samochodu ratowniczo-gaśniczego do OSP Żerków	292 860,00 zł
4. Sprzedaż pojazdu (spycharki)	10 529,00 zł
5. Sprzedaż gruntów w m. Żerków	15 398,00 zł
6. Sprzedaż gruntów w m. Dobieszczyzna	647,00 zł
7. Przekazanie gruntów w m. Raszewy	1 521,00 zł
8. Przeniesienie środków trwałych z grupy 1 do grupy 8	101 777,00 zł
	<hr/>
	524 193,31 zł

Zmniejszenie pozostałych środków trwałych:

1. Likwidacja	25 739,65 zł
	<u>25 739,65 zł</u>

- **Placówki oświatowe**

W ewidencji placówek oświatowych na dzień 31-12-2021 r. znajduje się mienie komunalne o wartości **14 375 306,18 zł**, które jest umorzone na kwotę **8 116 460,19 zł**.

L.p.	Grupa	Wyszczególnienie	Stan na 31-12-2020 r.	Stan na 31-12-2021 r.	Zmiana wartości (+) (-)
1	00	Grunty	-	-	-
2	01	Budynki, lokale	12 094 803,43	11 979 668,98	- 115 134,45
3	02	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 545 946,47	1 536 566,45	- 9 380,02
4	03	Kotły i maszyny energetyczne	122 599,33	114 002,33	- 8 597,00
5	04	Maszyny urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	228 207,83	228 207,83	bez zmian
6	06	Urządzenie techniczne	29 919,73	29 919,73	bez zmian
7	08	Narzędzia i przyrządy wyposażenie	234 340,86	486 940,86	+ 252 600,00
Razem środki trwałe			14 255 817,65	14 375 306,18	- 133 111,47 + 252 600,00
8		Pozostałe środki trwałe /wyposażenie/	3 263 819,24	3 306 652,10	+ 194 588,36 - 151 755,50
9		Wartości niematerialne, prawne, programy komputerowe	122 103,87	122 103,87	bez zmian

Jednostki oświatowe posiadają również pozostałe środki trwałe (wyposażenie) o wartości **3 306 652,10 zł**, umorzone jest w 100%.

Wartości niematerialne (programy komputerowe, licencje) o wartości brutto **122 103,87 zł**, umorzone jest w 100%.

Zmniejszenie środków trwałych:

1. przekazano budynek szkolny w Raszewach	115 134,45 zł
2. przekazano studnię w Raszewach	1 365,49 zł
3. przekazano ogrodzenie w Raszewach	8 014,53 zł
4. przekazano kocioł c.o. w Raszewach	8 597,00 zł

=====

133 111,47 zł

Zwiększenie środków trwałych:

1. zakup wyposażenia	252 600,00 zł
----------------------	---------------

=====

252 600,00 zł

• **Zakład Aktywności Zawodowej w Żerkowie**

Posiada w ewidencji środków trwałych mienie komunalne o wartości **2 720 469,07 zł.**

L.p.	Grupa	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31-12-2020 r.	Stan na dzień 31-12-2021 r.	Zmiana wartości (+) (-)
1.	01	Budynki, lokale	186 769,01	186 769,01	bez zmian
2.	06	Urządzenia techniczne	1 085 763,41	1 167 903,30	+ 143 256,25 - 61 116,36
3.	07	Środki transportu	973 579,83	1 329 197,69	+ 355 617,86
4.	08	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	90 649,07	36 599,07	+ 16 688,50 - 70 738,50
Razem środki trwałe:			2 336 761,32	2 720 469,07	+ 515 562,61 - 131 854,86
5.		Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	410 812,88	425 786,00	+ 14 973,12
Ogółem:			2 747 574,20	3 146 255,07	+ 530 535,73 - 131 854,86

Wartość amortyzacji środków trwałych na dzień 31-12-2021 r. to **1 957 969,49 zł.**

Pozostałe środki trwałe (wyposażenie) o wartości 425 786,00 zł umorzone w 100%.

Zwiększenie środków trwałych i pozostałych środków trwałych:

Zakupiono:

- laptop HP	2 705,75 zł
- drukarka XEROX	70 402,00 zł
- autobus IVECO DAILY	311 190,00 zł
- pralka	4 200,00 zł
- nakładki do kajaków	697,10 zł
- siedzenia Brio do kajaków	1 038,04 zł
- wiosła scorpio	928,88 zł
- kamizelki ratunkowe do kajaków	1 530,80 zł
- kamery	1 522,08 zł
- switch	214,65 zł
- fotel masujący	3 870,00 zł
- forma do odlewów gipsowych	513,00 zł
- przeniesienia pomiędzy grupami środków trwałych	131 264,86 zł

RAZEM: 530 535,73 zł

Zmniejszenia środków trwałych:

- przeniesienia pomiędzy grupami środków trwałych	131 264,86 zł
- likwidacja – drukarka OKI	590,00 zł

RAZEM: 131 854,86 zł

• Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

W ewidencji Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żerkowie znajduje się mienie o wartości: **11 960,93 zł**, które jest całkowicie umorzone.

L.p.	Grupa	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31-12-2020 r.	Stan na dzień 31-12-2021 r.	Zmiana wartości (+) (-)
1	04	Urządzenia ogólnego zastosowania	11 960,93	11 960,93	bez zmian
2		Pozostałe środki trwałe (wyposażenie)	221 567,64	223 109,07	+ 1 541,43
3		Wartości niematerialne	10 347,96	10 347,96	bez zmian
Ogółem:			243 876,53	245 417,96	+ 1 541,43

Wartość środków nowo przyjętych w 2021 roku.

Zakupiono:

- krzesła CORTINA	542,43 zł
- urządzenie wielofunkcyjne	999,00 zł
	=====
	1 541,43 zł

Pozostałe środki trwałe – umorzenie w 100% i wartości niematerialne – umorzenie 100%

• Mickiewiczowskie Centrum Turystyczne w Żerkowie

W ewidencji Mickiewiczowskiego Centrum Turystycznego znajduje się mienie gminne o wartości 14 157 135,35 zł, które jest umorzone na kwotę 7 078 932,13 zł.

L.p.	Grupa	Wyszczególnienie	Stan na 31-12-2020 r.	Stan na 31-12-2021 r	Zmiana wartości (+) (-)
1	010-00	Grunty	—	—	—
2	010-01	Budynki, lokale	9 270 163,89	9 270 163,89	bez zmian
3	010-02	Urządzenia techniczne i maszyny	2 784 250,45	2 784 250,45	bez zmian
4	010-03	Kotły i maszyny energetyczne	209 003,96	209 003,96	bez zmian
5	010-04	Urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	83 721,13	82 722,13	- 999,00
6	010-05	Specjalistyczne maszyny i aparatura, urządzenia	319 779,71	319 779,71	bez zmian
7	010-06	Urządzenia techniczne	283 475,26	287 133,80	+3 658,54
8	010-07	Środki transportu	68 445,90	68 445,90	bez zmian
9	010-08	Narzędzia i przyrządy	1 135 635,51	1 135 635,51	bez zmian
Razem środki trwałe:			14 154 475,81	14 157 135,35	- 999,00 + 3 658,54

10		Pozostałe środki trwałe (wyposażenie - 012)	1 720 219,00	1 730 885,70	- 2 871,54 + 13 538,24
11		Wartości niematerialne	66 895,84	71 587,84	+ 4 692,00
Ogółem:			15 941 590,65	15 959 608,89	- 999,00 + 19 017,24

- 1) Zwiększenie wyposażenia: 13 538,24 zł w tym:
 - zakup pościeli, niszczarki, szklanek, filiżanek, talerzy, obrusów, werbla marszowego wraz z adapterem i nosidłem dla Orkiestry.
- 2) Zmniejszenie wyposażenia: 2 871,54 zł
 - zgodnie z protokołem likwidacji.
- 3) Zwiększenie środków trwałych: 3 658,54 zł w tym:
 - klimatyzator Gree Bora.
- 4) Zmniejszenie środków trwałych: 999,00 zł w tym:
 - likwidacja kasy fiskalnej.
- 5) Umorzenie wartości materialnych i prawnych: 71 587,84 zł.
- 6) Umorzenie pozostałych środków trwałych: 1 730 885,70 zł.

• Biblioteka Publiczna w Żerkowie

Biblioteka Publiczna w Żerkowie posiada mienie komunalne o wartości:

L.p.	Grupa	Wyszczególnienie	Stan na 31-12-2020	Stan na 31-12-2021	Zmiana wartości (+) (-)
1	04	Urządzenia ogólnego zastosowania	5 995,88	5 995,88	bez zmian
2		Pozostałe środki trwałe	114 239,67	120 913,46	+ 6 673,79
3		Wartości niematerialne i prawne	92 880,67	92 880,67	bez zmian
Ogółem:			213 116,22	219 790,01	+ 6 673,79

W 2021 roku zakupiono:

Wyposażenie na wartość	6 673,79 zł
Zbiory biblioteczne	<u>7 996,28 zł</u>
	14 670,07 zł

Pozostałe środki trwałe – umorzenie w 100%, wartości niematerialne, prawne – umorzenie 100%.

• Dom Pomocy Społecznej w Raszewach

Dom Pomocy Społecznej posiada w ewidencji środków trwałych mienie komunalne o wartości **1 796 337,00 zł**, które jest umorzone na kwotę **1 128 452,25 zł**.

L.p.	Grupa	Wyszczególnienie	Stan na 31-12-2020	Stan na 31-12-2021	Zmiana wartości (+) (-)
1	0	Grunty	157 878,00	157 878,00	bez zmian
2	1	Budynki i lokale	1 374 818,00	1 374 818,00	bez zmian
3	3	Kotły i maszyny energetyczne	19 205,00	19 205,00	bez zmian

4	4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	3 501,00	3 501,00	bez zmian
5	5	Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty	7 580,00	7 580,00	bez zmian
6	6	Urządzenia techniczne	87 955,00	87 955,00	bez zmian
7	7	Środki transportu	145 400,00	145 400,00	bez zmian
Razem:			1 796 337,00	1 796 337,00	bez zmian
8	8	Narzędzia, wyposażenie	267 704,39	269 493,39	+ 1 789,00
9	9	Wartości niematerialne i prawne	12 776,10	12 776,10	bez zmian
Ogółem:			2 076 817,49	2 076 817,49	+ 1 789,00

Pozostałe środki trwałe umorzenie – 100%

Wartości niematerialne i prawne – umorzenie 100 %

Zakupiono pozostałe środki trwałe:

- wkrętarkę	290,00 zł
- zmywarkę	1 499,00 zł
	=====
	1 789,00 zł

Zestawienie zrealizowanych dochodów z majątku Gminy na dzień 31 grudnia 2020 r. i 31 grudnia 2021 r. oraz planowane dochody do wykonania w 2022 roku przedstawia poniższa tabela:

Klasyfikacja	Nazwa	Wykonane dochody w 2020 r.	Wykonane dochody w 2021 r.	Planowane dochody w 2022 r.
400-40002	§ 0830 Opłaty za wodę	0,00	0,00	1 400 000,00
010-01095	§ 0750 Dochody z najmu i dzierżawy	10 042,61	10 326,75	10 069,00
700-70005	§ 0550 Opłaty za użytkowanie wieczyste	11 106,62	18 373,43	17 000,00
	§ 0750 Dochody z najmu i dzierżawy	131 712,50	117 181,99	36 500,00
	§ 0770 Wpływy ze sprzedaży mienia komunalnego	362 227,57	1 038 388,98	1 000,000,00
700-70007	§ 0750 Dochody z najmu i dzierżawy	0,00	0,00	80 000,00
756-75618	§ 0460 Opłata eksploatacyjna	1 144 606,22	942 351,16	1 100 000,00
900-90002	§ 0490 Opłata za śmieci	1 928 494,49	2 038 222,43	2 000,000,00
801-80101	§ 0750 Dochody z najmu i dzierżawy	15 238,63	16 370,37	42 300,00
900-90001	§ 0830 Wpływy – odbiór ścieków	0,00	0,00	1 090 000,00
854-85417	§ 0750 Wpływy z najmu schroniska	53 256,00	17 080,00	35 000,00
921-92109	§ 0750 Najem świetlic wiejskich	15 930,58	11 662,93	20 000,00
926-92601	§ 0750 Najem sal sportowych	4 750,00	3 310,00	10 000,00
010-01010	§ 0830 Opłaty za wodę i odbiór ścieków	2 345 191,97	2 435 736,88	0,00
801-80104	§ 0750 Dochody z najmu i dzierżawy	160,00	320,00	400,00

Gmina Żerków posiada udziały:

1. Spółka Oświetlenie Uliczne i Drogowe w Kaliszu – wartość: 131 000,00 zł;
2. Zakład Gospodarki Odpadami w Jarocinie – wartość: 1 127 000,00 zł.

INFORMACJA O GRUNTACH:

L.p.	Grupa	Wyszczególnienie	Stan na 31-12-2020		Stan na 31-12-2021		Zmiana (+,-)	
			Pow. w ha	Wartość w tys. zł	Pow. w ha	Wartość w tys. zł	Pow. w ha	Wartość w tys. zł
1	00	Grunty w ha/zł	183,0000	5 260,00	183,0700 2,8300	5 313,28 184,10	+ 2,8546	+ 237,38
w tym:								
		Grunty rolne	57,2400	786,00	56,3800	795,62	- 0,8590	+ 9,62
		Drogi, chodniki	58,2800	2 616,00	61,1100	2 800,10	+ 2,8300	+ 184,10
		Lasy	2,8300	84,00	4,1600	143,85	+ 1,3300	+ 59,85
		Tereny zielone	7,8300	516,00	7,8300	516,00	0,0000	0,00
		Ogrody działkowe	2,2400	16,00	2,2400	16,00	0,0000	0,00
		Tereny rekreacji	20,6400	546,00	20,6400	546,00	0,0000	0,00
		Działki mieszkaniowe i budowlane	24,7500	382,00	24,3300	366,93	- 0,4165	- 15,07
		Dział. przem. handlowe	6,0300	182,00	6,0000	180,88	- 0,0299	- 1,12
		Ochrona zdrowia	0,6300	3,00	0,6300	3,00	0,0000	0,00
		Inne tereny komunikacyjne	2,5800	129,00	2,5800	129,00	0,0000	0,00
		Inne	0,0000	0,00	0,0000	0,00	0,0000	0,00

Powierzchnia 2,8300 ha o wartości 184,1 tys. zł, to wartość działek drogowych. W tabeli na str. 65 wpisano je do grupy 2. W 2022 r. zostaną przeniesione do grupy 0.

Użytkowanie wieczyste:

Gmina Żerków według stanu na 31-12-2021r. posiada grunty będące w użytkowaniu wieczystym o powierzchni 5,1977 ha w tym na cele mieszkaniowe 0,0000 ha.

W użytkowaniu wieczystym bez opłat znajdują się tereny pod pracownicze ogrody działkowe – Polski Związek Działkowców.

Stan gruntów będących w użytkowaniu wieczystym w okresie sprawozdawczym uległ zmianie. W dniu 01-07-2021r. została sprzedana na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położona w Żerkowie – działka nr 721/10 - wartość ewidencyjna 1 124,00 zł.

Zbycie nieruchomości:

Zbycie mienia komunalnego w 2021 r.

L.p.	Miejscowość	Powierzchnia w m ²	Wartość w zł	Uwagi
1.	Żerków	1 394	111,00	sprzedaż
2.	Dobieszczyzna	800	360,00	sprzedaż
3.	Dobieszczyzna	127	41,00	sprzedaż

4.	Dobieszczynna	660	246,00	sprzedaż
5.	Żerków	2 507	2 055,00	sprzedaż
6.	Żerków	629	6 290,00	sprzedaż
7.	Żerków	329	5 200,00	sprzedaż
8.	Raszewy	509	1 521,00	zasiedzenie
9.	Żerków	299	1 124,00	sprzedaż
10.	Żerków	997	80,00	sprzedaż
11.	Żerków	1 008	81,00	sprzedaż
12.	Żerków	1 546	124,00	sprzedaż
13.	Żerków	1 028	82,00	sprzedaż
14.	Żerków	898	72,00	sprzedaż
15.	Żerków	1 046	84,00	sprzedaż
16.	Żerków	1 183	95,00	sprzedaż
Ogółem:		14 255	5 713,00	

Nabycie:

Nabycie mienia komunalnego w 2021 r.

L.p.	Miejscowość	Powierzchnia w m²	Wartość w zł	Uwagi
1.	Prusinów-Miniszew	18 000	126 000	komunalizacja
2.	Bieździadów	6 600	39 600	komunalizacja
3.	Żółków	3 700	18 500	komunalizacja
4.	Lgów	2 100	11 000	komunalizacja
5.	Lgów	13 300	59 850	komunalizacja
Ogółem:		43 700	254.950	

Nabyto 5 nieruchomości :

Na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego:

- działkę nr 299/2 o powierzchni 18 000 m², obręb Prusinów-Miniszew, o wartości 126 000,00zł (droga);

- działkę nr 264 o powierzchni 6 600 m², obręb Bieździadów, o wartości 39 600,00 zł (droga);
- działkę nr 59 o powierzchni 3 700 m², obręb Żółków, o wartości 18 500,00 zł (droga);
- działkę nr 50 o powierzchni 2 100 m², obręb Lgów, o wartości 11 000,00 zł (grunty rolne);
- działkę nr 5 o powierzchni 13 300 m², obręb Lgów, o wartości 59 850,00 zł (las).

Zostało sprzedanych 15 działek:

- działka położona w Żerkowie nr 671/10, o powierzchni 1 394 m² i wartości 111,00 zł;
- działka położona w Dobieszczyźnie nr 548/14, o powierzchni 800 m² i wartości 360,00 zł;
- działka położona w Dobieszczyźnie nr 548/12, o powierzchni 127 m² i wartości 41,00 zł;
- działka położona w Dobieszczyźnie nr 548/13, o powierzchni 660 m² i wartości 246,00 zł;
- działka położona w Żerkowie nr 708, o powierzchni 2 507 m² i wartości 2 055,00 zł;
- działka położona w Żerkowie nr 365, o powierzchni 629 m² i wartości 6 290,00 zł;
- działka położona w Żerkowie nr 329, o powierzchni 520 m² i wartości 5 200,00 zł;
- działka położona w Żerkowie nr 721/10, o powierzchni 299 m² i wartości 1 124,00 zł;
- działka położona w Żerkowie nr 671/6, o powierzchni 997 m² i wartości 80,00 zł;
- działka położona w Żerkowie nr 671/7, o powierzchni 1 008 m² i wartości 81,00 zł;
- działka położona w Żerkowie nr 671/13, o powierzchni 1 546 m² i wartości 124,00 zł;
- działka położona w Żerkowie nr 671/20, o powierzchni 1 028 m² i wartości 82,00 zł;
- działka położona w Żerkowie nr 671/19, o powierzchni 898 m² i wartości 72,00 zł;
- działka położona w Żerkowie nr 671/21, o powierzchni 1 046 m² i wartości 84,00 zł;
- działka położona w Żerkowie nr 671/22, o powierzchni 1 183 m² i wartości 95,00 zł.

Jedna działka została zasiedzona:

- działka nr 73/7 położona w Raszewach, o powierzchni 509 m² i wartości 1 521,00 zł – postanowienie Sądu Rejonowego w Jarocinie z dnia 06-10-2020 r. – sygn. akt INs 448/19.

Część opisowa do tabeli „informacja o gruntach”

Grunty rolne – ogólna powierzchnia 56,3800 ha, z tego wydzierżawione 50,4000 ha.

Tereny rekreacyjne – ogólna powierzchnia 20,6400 ha, część o powierzchni 9,4936 ha wydzierżawiono Mickiewiczowskiemu Centrum Turystycznemu w Żerkowie – jednostka organizacyjna Gminy Żerków.

Ochrona zdrowia – ogólna powierzchnia 0,6300 ha, oddana w trwałe zarząd gminnej jednostce organizacyjnej.

Grunty będące w posiadaniu Gminy Żerków przeznaczone pod obiekty sportowe, drogi gminne, tereny po zlikwidowanej kolejce wąskotorowej, tereny mieszkaniowe, ogrody działkowe, świetlice wiejskie z placami zabaw, boiskami, pod budynkami oświatowymi z gruntami użytkowymi zgodnie z kartą nauczyciela i budynkami wynajmowanymi na cele mieszkaniowe oraz grunty leśne, tereny zielone o ogólnej powierzchni 108,2500 ha.