

ZARZĄDZENIE NR 70/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY ŻERKÓW

z dnia 14 listopada 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na kolejny okres
na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022r., poz. 559 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) zarządzam co następuje :

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy na kolejny okres do trzech lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Żerków na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Żerków <http://bip.zerkow.pl> a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Żerków

mgr Michał Surma

Załącznik do zarządzenia Nr 70/2022
 Burmistrza Miasta i Gminy Żerków
 z dnia 14 listopada 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na kolejny okres - na rzecz dotychczasowych dzierżawców

L.p.	Położenie nieruchomości Obręb	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres zawarcia umowy dzierżawy	Wysokość czynszu na rok w zł	Termin wnoszenia opłat
1.	Bieżdziadów 300604_5.0002	265	17300 Do dzierżawy : 2500	Grunty orne (klasa IVa i IVb)	Grunt rolny	Do 3 lat	87,50	Do 31.08. każdego roku
2.	Bieżdziadów 300604_5.0002	265	17300 Do dzierżawy 7300	Grunty orne (klasa IVa i IVb)	Grunt rolny	Do 3 lat	255,50	Do 31.08. każdego roku
3	Bieżdziadów 300604_5.0002	265	17300 Do dzierżawy 5000	Grunty orne (klasa IVa i IVb)	Grunt rolny	Do 3 lat	175,00	Do 31.08. każdego roku
4.	Bieżdziadów 300604_5.0002	480/5	17800	Grunty orne (klasa V i VI)	Grunt rolny	Do 3 lat	493,50	Do 31.08. każdego roku
5.	Brzostków 300604_5.0003	25/1	1500	Grunty rolne (klasa Br-RV)	Grunt rolny	Do 3 lat	45,00	Do 31.08. każdego roku
6.	Brzostków 300604_5.0003	278/2	36000 Do dzierżawy : 7000	Grunty orne (klasa V i VI)	Grunt rolny	Do 3 lat	210,00	Do 31.08. każdego roku
7.	Chrzan 300604_5.0004	5/12	6800 Do dzierżawy : 3000	Pastwiska trwałe (PsV) Grunty pod rowami	Grunt rolny	Do 3 lat	60,00	Do 31.08. każdego roku
8.	Chrzan 300604_5.0004	6/39	6200 Do dzierżawy 700	Sady (S-RIVa)	Grunt rolny	Do 3 lat	21,00	Do 31.08. każdego roku
9.	Chrzan 300604_5.0004	6/39	6200 Do dzierżawy 700	Sady (S-RIVa)	Grunt rolny	Do 3 lat	21,00	Do 31.08. każdego roku
10.	Chrzan 300604_5.0004	6/39	6200 Do dzierżawy 800	Sady (S-RIVa)	Grunt rolny	Do 3 lat	24,00	Do 31.08. każdego roku
11.	Chrzan 300604_5.0004	119/2	18248 Do dzierżawy	Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	Grunt rolny	Do 3 lat	189,00	Do 31.08. każdego roku

			6300					
12.	Dobieszczyzna 300604_5.0005	539/3	4900 Do dzierżawy 2700	Tereny różne Grunty orne RV	Grunt rolny	Do 3 lat	81,00	Do 31.08. każdego roku
13.	Dobieszczyzna 300604_5.0005	540	8800 Do dzierżawy 4800	Tereny rekreacyjno- wypoczynkowe Grunty orne (klasa V)	Grunt rolny	Do 3 lat	144,00	Do 31.08. każdego roku
14.	Dobieszczyzna 300604_5.0005	534/5	18233 Do dzierżawy : 4800	Grunty orne (Klasa V)	Grunt rolny	Do 3 lat	144,00	Do 31.08. każdego roku
15.	Dobieszczyzna 300604_5.0005	534/5	18233 Do dzierżawy : 3700	Grunty orne (Klasa V)	Grunt rolny	Do 2 lat	111,00	Do 31.08. każdego roku
16.	Dobieszczyzna 300604_5.0005	533/4	13518 Do dzierżawy : 1100	Grunty orne (klasa V)	Grunt rolny	Do 3 lat	33,00	Do 31.08. każdego roku
17.	Dobieszczyzna 300604_5.0005	533/4	13518 Do dzierżawy : 3700	Grunty orne (klasa V)	Grunt rolny	Do 2 lat	111,00	Do 31.08. każdego roku
18.	Dobieszczyzna 300604_5.0005	42/5	4500	Pastwiska (PsIV) Grunty rolne (Br-RIIb)	Grunt rolny	Do 3 lat	157,00	Do 31.08. każdego roku
19.	Lgów 300604_5.0007	50	2100	Grunty orne (klasa IVb i V)	Grunt rolny	Do 3 lat	67,00	Do 31.08. każdego roku
20.	Lgów 300604_5.0007	20/4	7609	Grunty pod wodami Łąki (LIV)	Grunt rolny	Do 3 lat	228,27	Do 31.08. każdego roku
21.	Lubinia Mała 300604_5.0009	286/7	800	Grunty orne (klasa V)	Grunt rolny	Do 3 lat	24,00	Do 31.08. każdego roku
22.	Sierszew 300604_5.0014	25	5600	Grunty orne (klasa VI)	Grunt rolny	Do 3 lat	140,00	Do 31.08. każdego roku
23.	Sierszew 300604_5.0014	292	2400	Grunty orne (klasa VI)	Grunt rolny	Do 3 lat	60,00	Do 31.08. każdego roku
24.	Bieżdziadów 300604_5.0002	331	3800	Użytki kopalne	Grunt rolny	Do 3 lat	114,00	Do 31.08. każdego roku
25.	Prusinów-Miniszew 300604_5.0012	312/7	12277 Do dzierżawy 2800	Grunty orne (klasa V)	Grunt rolny	Do 3 lat	84,00	Do 31.08. każdego roku
26.	Prusinów-Miniszew 300604_5.0012	308	7000	Grunty pod wodami	Grunt rolny	Do 3 lat	210,00	Do 31.08. każdego roku
27.	Prusinów-Miniszew 300604_5.0012	312/7	12277 Do dzierżawy 8400	Grunty orne (klasa V)	Grunt rolny	Do 3 lat	252,00	Do 31.08. każdego roku
28.	Brzóstków	14	2500	Grunty orne	Grunt rolny	Do 3 lat	87,50	Do 31.08. każdego

	300604_5.0003			(klasa IVb i V)				roku
29.	Brzostków 300604_5.0003	15	5000	Grunty orne (klasa IVb i V)	Grunt rolny	Do 3 lat	150,00	Do 31.08. każdego roku
30.	Chrzan 300604_5.0004	94/2	3200	Grunty orne (klasa IVa i IVb)	Grunt rolny	Do 3 lat	112,00	Do 31.08. każdego roku
31.	Brzostków 300604_5.0003	25/22	1200	Grunty rolne zabudowane (klasa IVa)	Grunt rolny	Do 3 lat	42,00	Do 31.08. każdego roku
32.	Chrzan 300604_5.0004	35/8	3000	Grunty orne (klasa IVa)	Grunt rolny	Do 3 lat	105,00	Do 31.08. każdego roku
33.	Brzostków 300604_5.0003	12	3100	Grunty orne (klasa IVb i V)	Grunt rolny	Do 3 lat	100,00	Do 31.08. każdego roku
34.	Brzostków 300604_5.0003	13	3100	Grunty orne (klasa IVb i V)	Grunt rolny	Do 3 lat	101,50	Do 31.08. każdego roku
35.	Ludwinów 300604_5.0010	263	16200	Grunty orne (klasa V i VI, grunty pod rowami)	Grunt rolny	Do 3 lat	466,50	Do 31.08. każdego roku
36.	Ludwinów 300604_5.0010	265	1100	Grunty orne (klasa V i VI)	Grunt rolny	Do 3 lat	30,00	Do 31.08. każdego roku
37.	Brzostków 300604_5.0003	10	5400	Grunty orne (klasa IVb i V)	Grunt rolny	Do 3 lat	174,00	Do 31.08. każdego roku
38.	Brzostków 300604_5.0003	11	2900	Grunty orne (klasa IVb i V)	Grunt rolny	Do 3 lat	93,50	Do 31.08. każdego roku
39.	Brzostków 300604_5.0003	261/2	12389	Grunty orne (klasa IVa i V) Pastwiska (klasa III)	Grunt rolny	Do 3 lat	428,11	Do 31.08. każdego roku
40.	Ludwinów 300604_5.0010	103	3000	Grunty orne (klasa V) Łąki (klasa IV) Grunty rolne zabudowane (klasa V)	Grunt rolny	Do 3 lat	90,00	Do 31.08. każdego roku
41.	Raszewy 300604_5.0013	310/6	7400	Grunty orne (klasa IVa, V i VI)	Grunt rolny	Do 3 lat	219,50	Do 31.08. każdego roku
42.	Sierszew 300604_5.0014	49/2	5000	Grunty orne (klasa V)	Grunt rolny	Do 3 lat	150,00	Do 31.08. każdego roku
43.	Sierszew 300604_5.0014	49/3	2400	Grunty orne (klasa V)	Grunt rolny	Do 3 lat	72,00	Do 31.08. każdego roku
44.	Stęgosz 300604_5.0015	314/3	2400	Grunty orne (klasa IVa)	Grunt rolny	Do 3 lat	84,00	Do 31.08. każdego roku

Nieruchomości będą dzierżawione na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego została ustalona zgodnie z Zarządzeniem nr 73/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Żerków z dnia 18.11.2021r. w sprawie zmiany minimalnych stawek czynszu za wydzierżawiane grunty, stanowiące własność Gminy Żerków. Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec

zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy, w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Żerków w sprawie zmiany minimalnych stawek czynszu za wydierżawiane grunty, stanowiące własność Gminy Żerków.

W związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021r., poz. 1899 ze zm.) niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 14.11.2022r. do dnia 06.12.2022r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Żerków oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu tj. stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.zerkow.pl. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Żerków, ul. Adama Mickiewicza 5, 63-210 Żerków, Referat Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, pod numerem telefonu : 62 740 20 28 oraz drogą elektroniczną : adres e-mail : geodezja@zerkow.pl.