

RIGO.GOK-OŚ.6220.21.2023.PN.30

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023r., poz. 775 ze zm.), w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 63 ust. 1 i 4, art. 65 ust. 2 i 3, art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a tiret pierwsze, podwójne tiret pierwsze i tiret drugie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 31.08.2023 r. przez ██████████, pełnomocnik Łukasz Witczak Łuszczanów ul. Mostowa 8, 63-200 Jarocin w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Rozbudowie z przebudową gospodarstwa rolnego wraz z infrastrukturą – chów bydła, o maksymalnej obsadzie zwierząt w liczbie mniejszej niż 210 DJP na działce nr ewid. 410, obręb Brzóstków, gmina Żerków, powiat jarociński, województwo wielkopolskie**” oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarocinie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu

postanawiam

I. stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzić raport o oddziaływaniu na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie z przebudową gospodarstwa rolnego wraz z infrastrukturą – chów bydła, o maksymalnej obsadzie zwierząt w liczbie mniejszej niż 210 DJP na działce nr ewid. 410, obręb Brzóstków, gmina Żerków, powiat jarociński, województwo wielkopolskie. Po przeanalizowaniu załączonej do pisma informacji o planowanej inwestycji stwierdzono, że projektowane przedsięwzięcie może znacząco wpływać na środowisko i zasadne jest sporządzenie raportu w zakresie określonym w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023r., poz.1094 ze zm.).

II. określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien zostać sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a ponadto winien zawierać szczegółową analizę podanych niżej zagadnień:

1. Opis planowanego przedsięwzięcia, a w szczególności:

a) charakterystykę całego przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania, w tym w odniesieniu do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne,

- b) główne cechy charakterystyczne procesów produkcyjnych,
 - c) przewidywane rodzaje i ilości emisji, w tym odpadów, wynikające z fazy realizacji i eksploatacji lub użytkowania planowanego przedsięwzięcia,
 - d) informacje o różnorodności biologicznej, wykorzystywaniu zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,
 - e) informacje o zapotrzebowaniu na energię i jej zużyciu,
 - f) informacje o pracach rozbiórkowych dotyczących przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
 - g) ocenione w oparciu o wiedzę naukową ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyko związane ze zmianą klimatu;
2. Opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym:
- a) elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz korzyści ekologicznych w rozumieniu tej ustawy,
 - b) właściwości hydromorfologicznych, fizykochemicznych, biologicznych i chemicznych wód;
3. Wyniki inwentaryzacji przyrodniczej w formie opisowej i kartograficznej, jeżeli została przeprowadzona, wraz z opisem metodyki, stanowiące załącznik do raportu.
4. Inne dane, na podstawie których dokonano opisu elementów przyrodniczych.
5. Opis istniejących w sąsiedztwie lub w bezpośrednim zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia zabytków chronionych na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
6. Opis krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane.
7. Informacje na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.
8. Opis przewidywanych skutków dla środowiska w przypadku niepodejmowania przedsięwzięcia, uwzględniający dostępne informacje o środowisku oraz wiedzę naukową.
9. Opis wariantów przedsięwzięcia uwzględniający szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania na środowisko, ze wskazaniem wariantu wybranego do realizacji, racjonalnego wariantu alternatywnego oraz racjonalnego wariantu najkorzystniejszego dla środowiska; racjonalny wariant najkorzystniejszy dla środowiska może być tożsamy z wariantem wybranym do realizacji albo racjonalnym wariantem alternatywnym.
10. Określenie przewidywanego oddziaływania analizowanych wariantów na środowisko, w tym również w przypadku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej i katastrofy naturalnej i budowlanej, na klimat, w tym emisje gazów cieplarnianych i oddziaływania istotne z punktu widzenia dostosowania do zmian klimatu, a także możliwego transgranicznego oddziaływania na środowisko, a w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej, także wpływu planowanej drogi na bezpieczeństwo ruchu drogowego.
11. Porównanie oddziaływań analizowanych wariantów na:
- a) ludzi, rośliny, zwierzęta, grzyby i siedliska przyrodnicze, wodę i powietrze,

- b) powierzchnię ziemi, z uwzględnieniem ruchów masowych ziemi, i krajobraz,
- c) dobra materialne,
- d) zabytki i krajobraz kulturowy, objęte istniejącą dokumentacją, w szczególności rejestrem lub ewidencją zabytków,
- e) formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000, oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych,
- f) elementy wymienione w art. 68 ust. 2 pkt 2 lit. b, jeżeli zostały uwzględnione w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko lub jeżeli są wymagane przez właściwy organ,
- g) wzajemne oddziaływanie między elementami, o których mowa w lit. a-f.

12. Uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, z uwzględnieniem informacji, o których mowa w pkt 6 i 6a.

13. Opis metod prognozowania zastosowanych przez wnioskodawcę oraz opis przewidywanych znaczących oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na środowisko, obejmujący bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótko-, średnio- i długoterminowe, stałe i chwilowe oddziaływania na środowisko, wynikające z:

- a) istnienia przedsięwzięcia,
- b) wykorzystywania zasobów środowiska,
- c) emisji.

14. Opis przewidywanych działań mających na celu unikanie, zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych, wraz z oceną ich skuteczności odpowiednio na etapach realizacji, eksploatacji, użytkowania lub likwidacji przedsięwzięcia.

15. Jeżeli planowane przedsięwzięcie jest związane z użyciem instalacji, porównanie proponowanej technologii z technologią spełniającą wymagania, o których mowa w art. 143 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska.

16. Odniesienie się do celów środowiskowych wynikających z dokumentów strategicznych istotnych z punktu widzenia realizacji przedsięwzięcia.

17. Uzasadnienie spełnienia warunków, o których mowa w art. 68 pkt 1, 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, jeżeli przedsięwzięcie wpływa na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ust. 1 tej ustawy.

18. Wskazanie, czy dla planowanego przedsięwzięcia jest konieczne ustanowienie obszaru ograniczonego użytkowania, o którym mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, oraz określenie granic takiego obszaru, ograniczeń w zakresie przeznaczenia terenu, wymagań technicznych dotyczących obiektów budowlanych i sposobów korzystania z nich; nie dotyczy to przedsięwzięć polegających na budowie lub przebudowie drogi oraz przedsięwzięć polegających na budowie lub przebudowie linii kolejowej lub lotniska użytku publicznego.

19. Przedstawienie zagadnień w formie graficznej.

20. Przedstawienie zagadnień w formie kartograficznej w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

21. Analizę możliwych konfliktów społecznych związanych z planowanym przedsięwzięciem.

22. Przedstawienie propozycji monitoringu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji i eksploatacji lub użytkowania, w szczególności na formy ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych, oraz informacje o dostępnych wynikach innego monitoringu, które mogą mieć znaczenie dla ustalenia obowiązków w tym zakresie.

23. Wskazanie trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy, jakie napotkano, opracowując raport.

24. Streszczenie w języku niespecjalistycznym informacji zawartych w raporcie, w odniesieniu do każdego elementu raportu.

25. Datę sporządzenia raportu, imię, nazwisko i podpis autora, a w przypadku gdy wykonawcą raportu jest zespół autorów - imię, nazwisko i podpis kierującego tym zespołem oraz imiona, nazwiska i podpisy członków zespołu autorów.

26. Oświadczenie autora, a w przypadku gdy wykonawcą raportu jest zespół autorów - kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2, stanowiące załącznik do raportu.

27. Źródła informacji stanowiące podstawę do sporządzenia raportu.

28. Wskazanie wszystkich obiektów, instalacji istniejących i planowanych do budowy/przebudowy/montażu w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wraz z podaniem ich parametrów technicznych i technologicznych (m.in. opisem systemu utrzymania zwierząt, długości cyklu, sposobów karmienia i pojenia zwierząt), a także wskazaniem maksymalnej możliwej obsady inwentarza, która będzie mogła przebywać na terenie gospodarstwa w jednym momencie.

29. Przedstawienie bilansu poszczególnych powierzchni na terenie planowanego przedsięwzięcia, w szczególności wskazanie wielkości powierzchni zabudowy, wielkości powierzchni terenów utwardzonych i biologicznie czynnych.

30. Przedstawienie czytelnego załącznika graficznego obrazującego elementy infrastruktury wymienione w pkt 28, ze wskazaniem na wymiary poszczególnych istniejących i planowanych obiektów.

31. Z zakresu ochrony środowiska gruntowo-wodnego:

1. Przedstawienie opisu usytuowania przedsięwzięcia względem cieków, wód powierzchniowych, zlewni oraz zbiorników wodnych i ujęć wód podziemnych.
2. Podanie przewidywanego źródła i szacowanej ilości wody (uwzględniającej maksymalną obsadę zwierząt) z rozgraniczeniem celów na jakie będzie ona pobierana (porządkowe, pojenie zwierząt, p.poż. i inne).
3. Określenie ilości powstających ścieków (wszystkie rodzaje ścieków) i sposobu ich zagospodarowania (przedstawić sposób ich odprowadzania) oraz określenie ilości wód opadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych (z określeniem wielkości tych powierzchni), sposobu odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenów planowanej inwestycji i ocenę oddziaływania tych wód na ich odbiorniki.
4. Opisanie sposobu czyszczenia i dezynfekcji obiektów inwentarskich (wskazanie środków chemicznych używanych do czyszczenia i załączenie ich karty charakterystyk), określenie ilości powstających w ten sposób ścieków oraz sposobu ich zagospodarowania.
5. Przedstawienie ilości i sposobów magazynowania oraz dalszego zagospodarowania odchodów zwierzęcych wraz z parametrami technicznymi obiektów przeznaczonych do ich

przechowywania (z obliczeniami w zakresie ich wymiarowania pod kątem zapewnienia wymaganej pojemności).

6. Wskazanie sposobu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego, w tym wód podziemnych, przed przedostawaniem się zanieczyszczeń z terenu gospodarstwa.

32. Z zakresu ochrony przed hałasem:

1. Dołączenie informacji od właściwego organu o faktycznym zagospodarowaniu terenów wokół planowanego przedsięwzięcia, ze wskazaniem rodzajów terenów, o których mowa w art. 113, ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2256, z późn. zm.) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. Nr 112); w szczególności należy określić odległości najbliższych terenów, o których mowa w ww. aktach prawnych od granic zakładu.
2. Zinwentaryzowanie źródeł hałasu na terenie przedsięwzięcia wraz z podaniem poziomów mocy akustycznych i określeniem czasu pracy w ciągu najbardziej niekorzystnych ośmiu godzin pory dnia i jednej najbardziej niekorzystnej godziny pory nocy.
3. Wskazanie tras, po których poruszać się będą pojazdy oraz określenie natężenia ruchu pojazdów. Ponadto należy przedstawić założenia przyjęte do analizy akustycznej dotyczące rozkładu ruchu pojazdów po terenie planowanego przedsięwzięcia.
4. Określenie przewidywanych poziomów hałasu na najbliższej położonych terenach, dla których w przepisach odrębnych określone zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku wraz z graficznym załącznikiem prezentującym emisję hałasu do środowiska.
5. Przedstawienie załącznika (w wersji papierowej lub elektronicznej) z danymi wejściowymi do programu modelującego rozprzestrzenianie się hałasu w środowisku, celem weryfikacji uzyskanym wyników.
6. W przypadku wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska określenie środków organizacyjnych, technicznych lub technologicznych ograniczających emisję hałasu (np. w przypadku barier obudów ograniczających emisję hałasu, należy podać informacje na temat: długości i wysokości oraz konstrukcji wykonania, rodzaju materiału z jakiego zostanie wykonana, a także skuteczność obniżania hałasu).

33. Z zakresu ochrony powietrza:

1. Przedstawienie analizy wraz z obliczeniami zawierającej rozprzestrzenianie substancji w powietrzu, w tym pyłu PM_{2,5} z uwzględnieniem wszystkich źródeł emisji substancji do powietrza, zarówno zorganizowanej, jak i niezorganizowanej, związanych z eksploatacją przedsięwzięcia, nawet, gdy będą emitować minimalne ilości substancji do powietrza.
2. Dołączenie pisma głównego inspektora ochrony środowiska w sprawie aktualnego stanu zanieczyszczenia powietrza na przedmiotowym obszarze.
3. Analizę możliwości wystąpienia uciążliwości związanej z emisją substancji odorowych w odniesieniu do najbliższej zabudowy mieszkaniowej oraz określenie usytuowania planowanego przedsięwzięcia w stosunku do przeważających kierunków wiatrów.
4. Analizę w zakresie emisji substancji do powietrza, przeprowadzoną z uwzględnieniem maksymalnej możliwej obsady inwentarza w jednym najniekorzystniejszym momencie.
5. W przypadku, gdy zachodzą przesłanki, o których mowa w załączniku nr 3, pkt. 3.2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87), przedstawić sprawdzenie czy budynki nie są narażone na przekroczenia wartości odniesienia

substancji w powietrzu lub dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu; w tym celu należy obliczyć maksymalne stężenia substancji w powietrzu dla odpowiednich wysokości.

6. Opis przewidywanych działań mających na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na stan powietrza, tj. opis działań organizacyjnych, technicznych lub technologicznych, służących ograniczeniu emisji odorów do powietrza na poszczególnych etapach chowu.

34. Z zakresu ochrony przyrody i bioróżnorodności:

1. Przedstawienie rzetelnego opisu szaty roślinnej terenu przedsięwzięcia. Należy także wskazać stwierdzone chronione, rzadkie lub zagrożone wyginięciem gatunki roślin, zwierząt i grzybów. W przypadku ptaków lęgowych należy podać stwierdzone gatunki, liczbę par i kategorie lęgowości zarówno na terenie przedsięwzięcia, jak i w 100 m strefie buforowej.
2. Przedstawienie analizy zgodności realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia z zapisami Uchwały nr XXXVII/730/13 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 30 września 2013 r. w sprawie utworzenia Żerkowsko-Czeszewskiego Parku Krajobrazowego (Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 5747) zmienionej uchwałą XXIX/754/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 27 marca 2017 r. (Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 2941).
3. Odniesienie się do celów dla których powołano Żerkowsko-Czeszewski Park Krajobrazowy.
4. Odniesienie się do zakazów obowiązujących na terenie Żerkowsko-Czeszewskiego Parku Krajobrazowego.
5. Określenie, przeanalizowanie oraz dokonanie oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu przedsięwzięcia na przyrodę i krajobraz, w tym na walory kulturowe, historyczne i archeologiczne Parku Krajobrazowego.
6. Przedstawienie środków ograniczających negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz Parku Krajobrazowego na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji.
7. Określenie, przeanalizowanie oraz dokonanie oceny bezpośredniego i pośredniego wpływu przedsięwzięcia na przyrodę i krajobraz, w tym na walory kulturowe, historyczne i archeologiczne Obszaru Chronionego Krajobrazu Szwajcaria Żerkowska.
8. Przedstawienie dokumentacji fotograficznej terenu przedsięwzięcia.
9. Dokonanie oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność i wyjaśnienie, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.

35. Z zakresu gospodarki odpadami:

1. Określenie rodzajów oraz szacunkowej ilości poszczególnych rodzajów odpadów, które mogą powstawać na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia,
2. Przedstawienie sposobu magazynowania wszystkich odpadów; w przypadku magazynowania odpadów niebezpiecznych wskazać sposoby ochrony środowiska gruntowo - wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami mogącymi powstać w trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia,
3. W przypadku wytwarzania odpadów zawierających azbest, odniesienie się do przepisów szczegółowych dotyczących ww. odpadów.

4. Wskazanie sposobów ograniczania ilości powstających odpadów i negatywnego oddziaływania odpadów na środowisko oraz wskazać sposoby zagospodarowywania odpadów.

36. Z zakresu ochrony klimatu: wyjaśnienie, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu (uwzględnić emisję gazów cieplarnianych) i wskazanie rozwiązań łagodzących te zmiany, proszę także ocenić odporność przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnić czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i proszę opisać działania adaptacyjne.

37. Ustalenie rodzaju oddziaływania planowanego przedsięwzięcia, jego skali oraz skutków na konkretne, zidentyfikowane na terenie JCWP przedmioty ochrony obszarów chronionych od wód zależnych, które wyszczególnione zostały w Planie Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335).

W raporcie należy przedstawić konkretne przedmioty ochrony obszaru chronionego zależnego od wód (ustalone dla Żerkowsko-Czeszewskiego Parku Krajobrazowego) oraz określone dla niego cele środowiskowe i na tej podstawie dokonać szczegółowej oceny wpływu planowanej inwestycji na te przedmioty.

Analizę potencjalnych oddziaływań i ich skutki środowiskowe należy przedstawić w formie opisowej wraz z merytorycznym uzasadnieniem i odpowiednimi wnioskami wynikającymi z tej analizy. W przypadku stwierdzenia braku znaczących oddziaływań na cele środowiskowe, informację taką należy odpowiednio uzasadnić.

38. Ustalenie zgodności planowanej inwestycji z celami ochrony oraz zakazami obowiązującymi na obszarze Żerkowsko-Czeszewskiego Parku Krajobrazowego w granicy którego usytuowane zostanie ww. przedsięwzięcie, ze wskazaniem konkretnych rozwiązań ograniczających negatywny wpływ inwestycji na krajobraz.

39. Wskazanie lokalizacji ww. inwestycji w odniesieniu do jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych (z przypisaniem im właściwego kodu i nazwy) wraz ze szczegółowym uzasadnieniem jej ewentualnego wpływu bądź jego braku (na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji) na możliwość nieosiągnięcia celów środowiskowych określonych dla tych wód w Planie Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Odry, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 poz. 335) oraz w art. 56, 57 i 59 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz.1478 z późn.zm.).

W raporcie należy dokonać szczegółowej analizy wpływu poszczególnych etapów inwestycji na cele środowiskowe określone dla jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) i jednolitej części wód podziemnych (JCWPd), występującej na tym terenie i przywołując konkretne rozwiązania techniczne podjęte przez Inwestora uzasadnić czy realizacja zamierzenia może zagrażać osiągnięciu celów środowiskowych, czy też nie.

40. Przedstawienie maksymalnej możliwej obsady zwierząt w przebudowywanym budynku inwentarskim oraz w istniejących obiektach po zrealizowaniu inwestycji, obliczonej zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz.U. z 2010 r., Nr 56, poz. 344 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich inne niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz.U. z 2010 r., Nr 116, poz. 778).

41. Określenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia (na etapie jego realizacji, eksploatacji i likwidacji) na środowisko gruntowo - wodne ze wskazaniem konkretnych rozwiązań chroniących je przed ewentualnym zanieczyszczeniem, w tym celu należy:

1. Opisać usytuowanie przedsięwzięcia względem cieków powierzchniowych oraz wód podziemnych, w szczególności wziąć pod uwagę ścisły kontakt hydrauliczny wód powierzchniowych z wodami podziemnymi.
 2. Przedstawić usytuowanie projektowanego przedsięwzięcia w stosunku do najbliższych zlokalizowanych ujęć wód podziemnych wraz z ich strefami ochronnymi.
 3. Opisać możliwy wpływ przedsięwzięcia na wszystkie komponenty środowiska hydrogeologicznego oraz przedstawić rozwiązania mające na celu ograniczenie negatywnego wpływu planowanej inwestycji.
 4. Określić ilość wytwarzanych na terenie gospodarstwa nawozów naturalnych w postaci obornika i gnojowicy, sposób ich magazynowania z podaniem parametrów technicznych obiektów do ich przechowywania oraz dalsze ich zagospodarowanie; obliczeń dokonać zgodnie z Załącznikiem nr 5 i 6 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. 2023 r. poz. 244).
 5. Opis rozwiązań mających na celu przeciwdziałanie uciążliwościom związanym z wywozem i rozprowadzaniem nawozów naturalnych na okolicznych polach wraz ze szczegółowym opisem miejsca ich odbioru, sprzętu używanego do ich transportu oraz określenia sposobu ich dozowania.
 6. Opisać sposoby zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego w trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji.
 7. Opisać miejsca składowania materiałów budowlanych i lokalizacji postoju pojazdów oraz maszyn budowlanych wykorzystywanych na etapie realizacji ww. inwestycji ze wskazaniem sposobu zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed ewentualnym zanieczyszczeniem spowodowanym np. wyciekami substancji ropopochodnych itp.
 8. Opisać sposób postępowania w przypadku wystąpienia awarii lub niekontrolowanych wycieków substancji ropopochodnych z maszyn i urządzeń budowlanych wykorzystywanych do realizacji ww. inwestycji.
 9. Wyjaśnić, czy w miejscu realizacji planowanej inwestycji odbywać się będzie tankowanie lub ewentualna naprawa i konserwacja pojazdów, maszyn czy sprzętu budowlanego.
 10. Opis ilości i rodzaju odpadów powstających na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji inwestycji, a także sposobu postępowania z ww. odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
42. Przedstawienie bilansu poszczególnych powierzchni na terenie planowanego przedsięwzięcia, w szczególności wskazanie wielkości powierzchni: zabudowy, terenów utwardzonych i biologicznie czynnych.
43. Informację na temat powiązań planowanego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

UZASADNIENIE

W dniu 31.08.2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy w Żerkowie wpłynął wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie z przebudową gospodarstwa rolnego wraz z infrastrukturą – chów bydła, o maksymalnej obsadzie zwierząt w liczbie mniejszej niż 210 DJP na działce nr ewid. 410, obręb Brzóstków, gmina Żerków, powiat jarociński, województwo wielkopolskie.

Projektowane przedsięwzięcie:

polegać będzie na rozbudowie z przebudową gospodarstwa rolnego wraz z infrastrukturą – chów bydła o maksymalnej obsadzie zwierząt w liczbie mniejszej niż 210 DJP, na działce nr 410, obręb Brzóstków, gmina Żerków. Teren planowanego przedsięwzięcia jest zabudowany – zabudowa zagrodowa gospodarstwa rolnego wnioskodawcy, w skład której wchodzi: budynek inwentarsko-składowy – murowany z dachem o konstrukcji stalowej, krytym eternitem niskofalistym, silos przejazdowy do kiszzonek, obora dla krów z pomieszczeniem dojarki i podręcznym magazynem pasz, stodoła składająca się z 3 bojowic i sásieka, piwnica pod sásiekiem, poddasze – magazyn siana nad oborą, budynek obory, budynki gospodarczo-magazynowe oraz garaże, budynek mieszkalny (obejmuje zaplecze socjalne), płyta obornikowa o powierzchni ok. 275,21 m², 2 zbiorniki na gnojówkę / odcieki o pojemności ok. 90 m³ i ok. 52 m³, silos paszowy o pojemności ok. 12,8 Mg, silosy na kiszzonki. Gospodarstwo zajmowało się do tej pory chowem bydła ras mlecznych i mięsnych oraz trzody chlewnej. W k.i.p. wskazano, że dla prowadzonej działalności nie była wydana żadna decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Na podstawie przedłożonych danych nie można ustalić, jaka jest obecna obsada bydła na terenie gospodarstwa.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie z przebudową budynków: inwentarsko-składowego oraz obory, do wymiarów ok. 35,00 m x ok. 37,40 m i wys. do ok. 7,20 m (to jest 1309 m²). W k.i.p. wskazano, że wymiar może być niejednorodny na długości obiektu, w zależności od nieregularnych granic działki. Jednocześnie zadeklarowano, że planowana rozbudowa z przebudową może obejmować zarówno budynki, jak i wiaty inwentarskie i będzie związana z reorganizacją przestrzeni wewnętrznych, a zakładana powierzchnia budynków i ewentualnie wiat inwentarskich po rozbudowie wynosić będzie do ok. 1350 m². Ponadto planowana jest dobudowa do rozbudowanego kompleksu budynków (i ewentualnie wiat) nowego obiektu od strony południowej, to jest budynku lub wiaty o funkcji gospodarczo-magazynowej o powierzchni 432 m² wraz z ewentualną zmianą lokalizacji płyty obornikowej i zbiorników na gnojówkę/odcieki oraz modernizacją z rozbudową silosów na kiszzonki. Gospodarstwo zajmować się będzie chowem bydła ras mlecznych. Zwierzęta utrzymywane będą na głębokiej ściółce, w systemie wolnostanowiskowym z możliwością zastosowania legowisk dla krów. W k.i.p. zadeklarowano, że system chowu krów może być stosowany wymiennie.

Docelowa liczba zwierząt w gospodarstwie rolnym wyniesie według wskazań k.i.p. 209,75 DJP, to jest: 125 krów mlecznych, 20 jałówek cielných, 30 jałówek powyżej 1 roku, 30 jałówek od ½ do 1 roku oraz 45 cieląt. Jednakże należy zwrócić uwagę na to, że przyjęto błędny współczynnik przeliczeniowy dla krów, który wynosi 1, a nie jak wskazano w k.i.p. 1,2. Powyższe skutkuje, że przy zakładanej liczbie sztuk rzeczywistych wielkość obsady wyrażona w DJP wyniesie 184,75 DJP. Powyższa rozbieżność nie pozwala na ustalenie faktycznej obsady bydła na terenie gospodarstwa.

Należy zauważyć, że wyżej wskazane dane uniemożliwiają ustalenie podstawowych parametrów przedsięwzięcia, związanych z utrzymywaniem zwierząt na terenie gospodarstwa. Na podstawie k.i.p. nie można określić, gdzie hodowla zwierząt prowadzona jest obecnie, w jakich budynkach o jakich parametrach. Nie można nadto, jak wskazano wyżej, określić liczby sztuk rzeczywistych. W k.i.p. nie przedstawiono charakterystyki zarówno istniejącej hodowli bydła i trzody chlewnej jak i planowanego przedsięwzięcia. W dokumentach nie wskazano powierzchni użytkowej poszczególnych budynków inwentarskich istniejących i planowanego (każdy budynek powinien być opisany osobno), a także powierzchni stanowisk dla zwierząt/hodowlanej, przeznaczonej

bezpośrednio do chowu lub hodowli zwierząt, to jest np. liczby i powierzchni kojców lub legowisk, z podziałem na powierzchnie przeznaczone dla poszczególnych grup zwierząt oraz powierzchni pozostałych elementów budynków, np. korytarza komunikacyjno-kontrolnego, pomieszczeń socjalnych, itp. W k.i.p. odniesiono się do zapisów rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1966) oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2010 r., Nr 56, poz. 344, z późn. zm.). Jednakże ograniczono się do wskazania obliczeń powierzchni chowu zgodnie z wyżej wymienionymi przepisami, bez odniesienia się do powierzchni chowu na terenie gospodarstwa. Podkreślenia wymaga fakt, że wskazany w k.i.p. system chowu wolnostanowiskowy bez wydzielonych legowisk oraz wolnostanowiskowy z wydzielonymi legowiskami, charakteryzuje się znacznymi różnicami w sposobie chowu oraz powierzchni przeznaczonej dla zwierząt. Powyższe całkowicie uniemożliwia ustalenie planowanej obsady zwierząt oraz dokonanie właściwej kwalifikacji przedsięwzięcia do rozporządzenia w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie zaplanowane zostanie w otoczeniu ścisłej zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej miejscowości. W k.i.p. założono, że maksymalnie po terenie przedsięwzięcia w ciągu 8 najmniej korzystnych godzin w porze dziennej, poruszały się będą 4 pojazdy ciężkie. Wjazd pojazdów ciężkich oraz ich poruszanie się po terenie przedsięwzięcia związane będą z: dostarczaniem pasz (ok. 1 pojazd dziennie), odbiorem obornika (ok. 1 pojazd dziennie), odbiorem mleka (ok. 1 pojazd dziennie), wygarnianiem/załadunkiem obornika. System wentylacji zostanie wsparty 8 dachowymi wentylatorami mechanicznymi, o wydajności do 15000 m³/h i poziomie mocy akustycznej do 82 dB(A) każdy. Ponadto na terenie gospodarstwa znajdował się będzie agregat prądowórczy o mocy do 200 kW i o poziomie mocy akustycznej do 102 dB(A). Uwzględniając lokalizację przedsięwzięcia w bezpośrednim sąsiedztwie terenów podlegających ochronie akustycznej konieczne jest dokładne przeanalizowanie oddziaływania akustycznego. Przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko w zakresie emisji hałasu do środowiska wykaże, czy po zrealizowaniu planowanego przedsięwzięcia na granicy najbliższych terenów wymagających ochrony akustycznej zostaną dotrzymane obowiązujące wymagania odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku i pozwoli na wskazanie warunków eksploatacji przedsięwzięcia.

Na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie zlokalizowany jest na terenie Żerkowsko-Czeszewskiego Parku Krajobrazowego, który ma obowiązujące zakazy oraz obszaru chronionego krajobrazu Szwajcaria Żerkowska, dla którego nie ma obowiązujących zakazów. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty PLB300002, specjalny obszar ochrony siedlisk Lasy Żerkowsko-Czeszewskie PLH300053 oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Nadwarciańska PLH300009, oddalone o ok. 3,8 km od gospodarstwa. Zgodnie z Audytem Krajobrazowym Województwa Wielkopolskiego gospodarstwo położone jest w rejonie krajobrazu priorytetowego „Rejon Śmietowa”, podtyp 6c - z przewagą mozaikowo rozmieszczonych użytków rolnych tworzących małe pola.

Zgodnie z § 4 ust. 1 pkt 1 Uchwały nr XXXVII/730/13 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 30 września 2013 r. w sprawie utworzenia Żerkowsko-Czeszewskiego Parku Krajobrazowego (Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 5747) zmienionej uchwałą XXIX/754/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z 27 marca 2017 r. (Dz.Urz.Woj.Wlkp. poz. 2941), obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie § 4 ust. 2 zakazy o których mowa w ust. 1, nie dotyczą ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gmin oraz warunków zabudowy obowiązujących w dniu wejścia w życie niniejszej uchwały. W dniu wejścia

w życie wyżej wymienionej uchwały Nr XXXVII/730/13 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego dla terenu planowanego przedsięwzięcia nie obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie zostały wydane żadne decyzje o warunkach zabudowy. Uwzględniając powyższe należy stwierdzić, że nie ma odstępstw od zakazu wskazanego w § 4 ust. 1 pkt 1 Uchwały Nr XXXVII/730/13, zmienionej uchwałą XXIX/754/17.

Jedynie odstępstwo zawarto w art. 17 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336, z późn. zm.), zgodnie z którym zakaz o którym mowa w ust. 1 pkt 1, nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko nie jest obowiązkowe i procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz parku krajobrazowego.

Z uwagi, iż na ww. obszarach chronionych występują przedmioty ochrony zależne od wód, w raporcie należy przedstawić szczegółową analizę wpływu planowanej inwestycji na te przedmioty. Należy też wskazać konkretne rozwiązania ograniczające negatywny wpływ inwestycji na krajobraz.

Mając na uwadze fakt, że realizacja i eksploatacja planowanej inwestycji może nieść za sobą ryzyko zanieczyszczenia gruntu i wód podziemnych, raport powinien wskazywać usytuowanie przedsięwzięcia względem zlewni i jednolitych części wód oraz identyfikować konkretne cele środowiskowe określone dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych, na terenie których będzie realizowane. Powinien też określać, czy i w jaki sposób inwestycja będzie oddziaływać na te cele. W opracowywanej dokumentacji należy przedstawić oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na każdym jego etapie (tj. realizacji, eksploatacji i likwidacji) na środowisko gruntowo – wodne i podać konkretne rozwiązania chroniące je przed ewentualnym zanieczyszczeniem.

W postanowieniu wskazano na konieczność przedstawienia wszystkich obiektów, instalacji istniejących i planowanych do budowy w ramach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, wraz z podaniem ich parametrów technicznych i technologicznych, a także określenia maksymalnej możliwej obsady zwierząt. Dokładna analiza parametrów eksploatacyjnych i technologicznych przedsięwzięcia oraz warunków środowiskowych i terenowych pozwoli na określenie skutecznych metod zabezpieczenia środowiska przed negatywnym wpływem przedsięwzięcia.

Przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne umożliwi zweryfikowanie, czy planowane do zastosowania przez wnioskodawcę rozwiązania w zakresie zagospodarowania powstających w związku z realizacją przedsięwzięcia ścieków i odchodów zwierzęcych będą bezpieczne dla środowiska wodnego i gruntowo-wodnego. Analiza raportu o oddziaływaniu na środowisko wykaże, czy przedsięwzięcie spełniać będzie wymagania prawne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odchodami zwierzęcymi.

Analiza raportu o oddziaływaniu na środowisko, przedstawiającego w sposób szczegółowy charakterystykę przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie eksploatacji, przewidywane rodzaje i wielkości emisji wynikających z funkcjonowania przedsięwzięcia, umożliwi określenie wpływu przedsięwzięcia na środowisko. Przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie wpływu inwestycji na akustyczny stan środowiska zgodnie z zakresem nałożonym w niniejszym postanowieniu pozwoli również na zajęcie stanowiska, czy planowane przedsięwzięcie spełniać będzie wymagania prawne w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na granicy terenów wymagających ochrony przed hałasem zgodnie z rozporządzeniem w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Szczególną uwagę należy zwrócić na zinventaryzowanie wszystkich źródeł hałasu oraz prawidłowe określenie parametrów ich pracy (poziomu mocy akustycznej w fazie obciążenia pracą, rzeczywisty czas pracy oraz czas pracy uwzględniany przy wyznaczaniu wskaźników hałasu). Ponadto analizy winny obejmować skumulowane oddziaływanie innych przedsięwzięć zlokalizowanych w najbliższej okolicy. W przypadku przekroczenia standardów jakości środowiska, ocenie poddane zostaną

działania, które wnioskodawca podejmie w celu ograniczenia ponadnormatywnej emisji hałasu oraz określona zostanie ich skuteczność, a także ewentualna konieczność wykonania kontrolnych pomiarów hałasu.

Określając zakres raportu szczególną uwagę zwrócono na: konieczność wskazania wszystkich procesów będących źródłem zorganizowanej i niezorganizowanej emisji substancji do powietrza na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, przedstawienie obliczeń wielkości emisji z poszczególnych procesów wraz ze wskazaniem źródeł danych literaturowych wykorzystanych do obliczeń oraz określenie parametrów emitorów planowanych do zainstalowania w projektowanych obiektach. Wskazano także na potrzebę przedstawienia analizy wraz z obliczeniami zawierającymi rozprzestrzenianie substancji w powietrzu, tym pyłu PM_{2,5} z uwzględnieniem wszystkich źródeł emisji substancji do powietrza, zarówno zorganizowanej, jak i niezorganizowanej, związanych z eksploatacją przedsięwzięcia, nawet, gdy będą emitować niewielkie ilości substancji do powietrza. Zwrócono również uwagę na konieczność przedstawienia analizy w zakresie emisji substancji do powietrza z uwzględnieniem maksymalnego obciążenia instalacji. W zakresie raportu ujęto ponadto zagadnienie dotyczące przedstawienia załącznika prezentującego pełne dane wejściowe do programu liczącego rozprzestrzenianie substancji w powietrzu, w szczególności wielkości emisji z poszczególnych źródeł emisji. Wskazano także na konieczność załączenia pisma głównego inspektora ochrony środowiska w sprawie aktualnego stanu zanieczyszczenia powietrza na przedmiotowym obszarze. W przypadku, gdy zachodzą przesłanki, o których mowa w załączniku nr 3, pkt. 3.2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87), zobligowano wnioskodawcę do przedstawienia analizy w zakresie tego czy budynki nie są narażone na przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu lub dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu. W tym celu należy obliczyć maksymalne stężenia substancji w powietrzu dla odpowiednich wysokości. Zwrócono ponadto uwagę na zasadność przedstawienia opisu przewidywanych działań mających na celu ograniczenie negatywnych oddziaływań planowanego przedsięwzięcia na stan powietrza, tj. przedstawienie opisu działań organizacyjnych, technicznych lub technologicznych służących ograniczeniu emisji substancji do powietrza wraz z określeniem ich skuteczności.

Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien zawierać obecny opis zagospodarowania przestrzennego, opis szaty roślinnej, a także informacje o stwierdzonych chronionych, rzadkich i zagrożonych wyginięciem, w tym w skali regionalnej, gatunkach roślin, zwierząt, w tym ptaków lęgowych i płazów oraz grzybów, w tym porostów. W przypadku ptaków inwentaryzację należy przeprowadzić zarówno na terenie przedsięwzięcia, jak i w 100 m strefie buforowej. Raport także powinien zawierać opis wpływu przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, a także przewidziane działania minimalizujące potencjalny negatywny wpływ przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze i krajobraz. W raporcie należy także odnieść się do wszystkich zakazów obowiązujących na terenie Żerkowsko-Czeszewskiego Parku Krajobrazowego oraz odnieść się do celów tworzenia Parku Krajobrazowego wynikającego z ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz szczególnych celów ochrony w Parku Krajobrazowym. Raport powinien także zawierać analizę wpływu przedsięwzięcia na przyrodę i krajobraz Żerkowsko-Czeszewskiego Parku Krajobrazowego i obszaru chronionego krajobrazu Szwajcaria Żerkowska oraz wskazać działania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na krajobraz. Takimi działaniami może być nawiązanie bryły całego budynku, a także detali architektonicznych i małej architektury do miejscowych wzorców architektonicznych, czy zasłonięcie przedsięwzięcia przed obserwatorem poprzez posadzenie zadrzewień osłonowo-izolacyjnych.

Na podstawie informacji zawartych w k.i.p. ustalono, że co najmniej jeden z budynków pokryty jest eternitem. W związku z powyższym w niniejszym postanowieniu nałożono na wnioskodawcę

obowiązek przeprowadzenia analizy szczegółowej w zakresie gospodarki odpadami, w tym odniesienie się do przepisów szczegółowych dotyczących ww. odpadów.

Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy ooś, w formacie wskazanym w rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (Dz. U. poz. 652). Ustalając zakres raportu wskazano ponadto, że powinien on zawierać szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z: ochroną środowiska gruntowo-wodnego, ochroną powietrza, emisją hałasu, ochroną przyrody i bioróżnorodnością, a także oddziaływaniem na krajobraz. W raporcie należy także opisać rodzaj technologii oraz ocenić wpływ przedsięwzięcia na zmiany klimatu na poszczególnych etapach przedsięwzięcia.

Zatem raport powinien zostać wykonany zgodnie z art. 66 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i powinien dodatkowo zawierać szczegółowe informacje w zakresie aspektów przedstawionych w pkt 28 – 43 sentencji niniejszego postanowienia.

Informacje zawarte w raporcie powinny zostać opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i uwzględniać obecnie obowiązujące przepisy prawa, natomiast poszczególne zagadnienia określone w zakresie raportu należy przedstawić w sposób czytelny, poparty stosownymi analizami oraz załącznikami kartograficznymi i graficznymi.

Mając na uwadze powyższe, w celu szczegółowego rozpoznania zakresu i jednoznacznego określenia oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, stwierdza się potrzebę opracowania raportu oddziaływania w zakresie przedstawionym w sentencji.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej przez p. Łukasza Witczaka Łuszczanów ul. Mostowa 8, 63-200 Jarocin, należało stwierdzić, że wnioskowana inwestycja zgodna jest z § 3 ust. 2 pkt 2, w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a tiret pierwsze, podwójne tiret pierwsze i tiret drugie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839).

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków pismem znak: RIGO.GOK-OŚ.6220.21.2022.PN.5 z dnia 06.09.2023 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przekazując w załączeniu wniosek o wydanie decyzji wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia, mapą, wypisem z rejestru gruntów, zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych (płyta cd). Burmistrz Miasta i Gminy Żerków wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarocinie, do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Dnia 19.09.2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy Żerków wpłynął protest Mieszkańców.

Dnia 19.09.2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy Żerków wpłynęło wezwanie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarocinie do uzyskania od Inwestora i złożenia dodatkowych wyjaśnień z dnia 18.09.2023 r. znak sprawy ON-NS.9011.2.22.2023, oraz informacja, że wydanie opinii w przedmiotowej sprawie nastąpi w terminie 06.10.2023r.

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków pismem z dnia 20.09.2023 r. wystąpił z protestem Mieszkańców do Organów opiniujących oraz do Wnioskodawcy i Stron postępowania.

W dniu 20.09.2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Żerków wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarocinie.

Dnia 21.09.2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy Żerków wpłynął wniosek Pełnomocnika Inwestora o udostępnienie informacji o środowisku.

Dnia 21.09.2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy Żerków wpłynęło wezwanie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu do uzyskania od Inwestora i złożenia dodatkowych wyjaśnień z dnia 21.09.2023 r. znak sprawy PO.ZZŚ.2.4901.228.2023.AN, oraz informacja, że wydanie opinii w przedmiotowej sprawie nastąpi w terminie 30 dni od otrzymania wyjaśnień.

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków pismem z dnia 22.09.2023 r. wystąpił z odpowiedzią na wniosek z dnia 21.09.2023 r. w sprawie udostępnienia informacji o środowisku.

W dniu 22.09.2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Żerków wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu.

Dnia 25.09.2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy Żerków wpłynęło wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 25.09.2023r., na które zostało przekazana odpowiedź pismem nr RIGO.GOK-OŚ.6220.21.2023.PN.14 z dnia 26.09.2023 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków pismem z dnia 06.10.2023 r. wystąpił z dodatkowymi wyjaśnieniami do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarocinie, które wpłynęło do tut. Urzędu 05.10.2023 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków pismem z dnia 09.10.2023 r. wystąpił z dodatkowymi wyjaśnieniami do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu, które wpłynęło do tut. Urzędu 06.10.2023 r.

Dnia 09.10.2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy Żerków wpłynęła odpowiedź Inwestora na pismo Stron Postępowania.

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków pismem z dnia 09.10.2023 r. wystąpił z dodatkowymi wyjaśnieniami do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, które wpłynęło do tut. Urzędu 06.10.2023 r. oraz odpowiedź Inwestora na wezwanie znak sprawy ON-NS.9011.2.22.2023 z dnia 18.09.2023 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarocinie i odpowiedź na protest mieszkańców z dnia 07.10.2023 r. (data wpływu 09.10.2023 r.).

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków pismem z dnia 09.10.2023 r. wystąpił z dodatkowymi wyjaśnieniami do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarocinie, które wpłynęło do tut. Urzędu 06.10.2023 r. oraz odpowiedź na protest mieszkańców z dnia 07.10.2023 r. (data wpływu 09.10.2023 r.).

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków pismem z dnia 09.10.2023 r. wystąpił z dodatkowymi wyjaśnieniami do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu, które wpłynęło do tut. Urzędu 06.10.2023 r. odpowiedź Inwestora na wezwanie znak sprawy ON-NS.9011.2.22.2023 z dnia 18.09.2023 r. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarocinie oraz odpowiedź na protest mieszkańców z dnia 07.10.2023 r. (data wpływu 09.10.2023 r.).

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków pismem z dnia 09.10.2023 r. wystąpił Stroną postępowania odpowiedź Inwestora z dnia 07.10.2023 r. dot. protestu.

Dnia 12.10.2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy Żerków wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 11.10.2023 r., znak: WOO-IV.4220.1166.2023.DG.2, w którym tamtejszy Organ postanowił wyrazić opinię, że dla ww. przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Dnia 16.10.2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy Żerków wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarocinie znak: ON-NS.9011.2.22.2023 w której stwierdza, że dla ww. przedsięwzięcia jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 16.10.2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy Żerków wpłynął sprzeciw Mieszkańców od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 11.10.2023 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków pismem z dnia 17.10.2023 r. poinformował Wnioskodawcę, że wpłynął sprzeciw Mieszkańców od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 11.10.2023 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków pismem z dnia 17.10.2023 r. poinformował Strony postępowania, że wpłynął sprzeciw Mieszkańców od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 11.10.2023 r.

Dnia 18.10.2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy Żerków wpłynął wniosek jednej ze Stron postępowania o udostępnienie akt sprawy, które zostały udostępnione z pismem z dnia 19.10.2023 r.

Dnia 20.10.2023 r. do Urzędu Miasta i Gminy Żerków wpłynęła odpowiedź Inwestora na pismo stron postępowania.

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków pismem z dnia 31.10.2023 r. poinformował Strony postępowania, że wpłynęła odpowiedź Inwestora na pismo stron postępowania -sprzeciw Mieszkańców.

31.10.2023 r. Burmistrz miasta i Gminy Żerków zawiadomił strony postawania o załatwieniu sprawy w terminie późniejszym.

Dnia 22.11.2022 r. do Urzędu Miasta i Gminy Żerków wpłynęło Postanowienie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu znak: O.ZZŚ.2.4901.228.2023.AN.2 w którym stwierdza, że dla ww. przedsięwzięcia stwierdza potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko oraz określa zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Żerków pismem znak: RIGO.GOK-OŚ.6220.21.2023.PN.29 z dnia 24.11.2023 r. zawiadomił Strony postępowania o wydanych opiniach.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta i Gminy Żerków uznał za konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i określił zakres raportu, który winien w całości uwzględniać wymogi art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, winien zawierać szczegółową analizę zagadnień wskazanych w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje stronom zażalenie za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Żerków do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu w terminie 7 dni od dnia jego odbioru.

Otrzymują:

1. [REDACTED] pełnomocnik Łukasz Witczak
Łuszczanów ul. Mostowa 8, 63-200 Jarocin;
2. Sołtys wsi Brzostków Zbigniew Boruta Brzostków 35, 63-210 Żerków- do publicznej wiadomości (tablica ogłoszeń);
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu;
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jarocinie;
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu.

Opublikowano:

1. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Gminy Żerków;
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Żerków.