

**ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA I GMINY ŻERKÓW**

z dnia 2 lutego 2023 r.

NR 18/2023

w sprawie ustalenia stawek bazowych czynszu najmu lokalu mieszkalnego w komunalnym zasobie mieszkaniowym Gminy Żerków

Na podstawie art. 7 ust 1 i art. 8 ustawy z dnia 21.06.2001r. o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (DZ. U. z dnia 2022. 172 t.j. z dnia 2022.01.25.) w związku z § 5 ust 1 i 4 uchwały Nr III/21/18 Rady Miejskiej Żerkowa z dnia 27 grudnia 2018 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowy zasobem Gminy Żerków na lata 2019 – 2024 (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 15 stycznia 2019 r. poz. 721)

zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę bazową czynszu najmu lokalu mieszkalnego w komunalnym zasobie mieszkaniowym Gminy Żerków za 1 m² w wysokości 3,90 zł.

Powyższa stawka będzie obowiązywać od 1 lipca 2023 r.

§ 2. Stawka określona w §1 podlega obniżeniu w przypadkach ustalonych w §5 ust 2 powołanej w podstawie prawnej uchwały.

§ 3. Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz BIP.

§ 4. Zarządzenie stanowi podstawę do wypowiedzenia dotychczasowej stawki czynszu najmu.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 78/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Żerków.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Żerków

mgr Michał Surma