

Zarządzenie nr 23/2024
Burmistrza Miasta i Gminy Żerków
z dnia 26.02.2024r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na kolejny okres
na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023r., poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) zarządzam co następuje :

§1

Przeznaczam do dzierżawy na kolejny okres do trzech lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§2

Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Żerków na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Żerków <http://bip.zerkow.pl> a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na kolejny okres - na rzecz dotychczasowych dzierżawców

L.p.	Położenie nieruchomości Obręb	Nr działki	Powierzchnia w m2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres zawarcia umowy dzierżawy	Wysokość czynszu na rok w zł	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	Lgów 300604_5.0007	74/6 ark. 1	6500 Do dzierżawy : 5000	Grunty orne (klasa IVa)	Grunt rolny	Do 3 lat	175,00	Do 31.08. każdego roku	-----
2.	Żerków 300604_4.0001	640 ark. 8	919	Łąki trwałe (klasa IV)	Grunt rolny	Do 3 lat	27,57	Do 31.08. każdego roku	-----
3	Chrzan 300604_5.0004	18/6 ark. 2	3700 Do dzierżawy 1660	Grunty orne (klasa IVa)	Grunt rolny	Do 3 lat	58,10	Do 31.08. każdego roku	Brak dostępu do drogi
4.	Żerków 300604_4.0001	86 ark. 2	3337 Do dzierżawy 1900	Grunty orne (klasa RV)	Grunt rolny	Do 3 lat	57,00	Do 31.08. każdego roku	-----
5.	Żółków 300604_5.0019	281/1 ark. 2	6800	Nieużytki	Grunt rolny staw	Do 3 lat	204,00	Do 31.08. każdego roku	-----

Nieruchomości będą dzierżawione na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego została ustalona zgodnie z Zarządzeniem nr 73/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Żerków z dnia 18.11.2021r. w sprawie zmiany minimalnych stawek czynszu za wydzierżawiane grunty, stanowiące własność Gminy Żerków. Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy, w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Żerków w sprawie zmiany minimalnych stawek czynszu za wydzierżawiane grunty, stanowiące własność Gminy Żerków.

W związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 27.02.2024r. do dnia 19.02.2024r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Żerków oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu tj. stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.zerkow.pl. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Żerków, ul. Adama Mickiewicza 5, 63-210 Żerków, Referat Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, pod numerem telefonu : 62 740 20 28 oraz drogą elektroniczną : adres e-mail : geodezja@zerkow.pl.