

**ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA I GMINY ŻERKÓW**

z dnia 9 września 2024 r.

NR 64/2024

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na kolejny okres
na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024r., poz. 69 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024r., poz. 1145) zarządzam co następuje :

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy na kolejny okres do trzech lat, na rzecz dotychczasowych dzierżawców nieruchomości wymienione w wykazie, stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta i Gminy Żerków na okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Żerków <http://bip.zerkow.pl> a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Żerków

mgr Michał Surma

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na kolejny okres - na rzecz dotychczasowych dzierżawców

L.p.	Położenie nieruchomości Obręb	Nr działki	Powierzchnia w m2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres zawarcia umowy dzierżawy	Wysokość czynszu	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1.	Prusinów-Miniszew 300604_5.0012.AR_1.321/4	321/4	25300 Do dzierżawy : 14600	Grunty orne (klasa RV i VI)	Użytek zielony	Do 3 lat	292,00zł	Do 31.08. każdego roku	Zakres dzierżawy ogranicza się do prawa koszenia i zbioru użytków zielonych.
2.	Bieżdziadów 300604_5.0002.AR_2.265	265	17300 Do dzierżawy : 2500	Grunty orne (klasa IVa i IVb)	Grunt rolny	Do 3 lat	87,50zł	Do 31.08. każdego roku	-----
3	Dobieszczynna 300604_5.0005.AR_1.68	68	2000	Grunty orne (klasa RV)	Grunt rolny	Do 3 lat	60,00zł	Do 31.08. każdego roku	-----
4.	Dobieszczynna 300604_5.0005.AR_2.533/4 300604_5.0005.AR_2.534/5	533/4 534/5	31751 Do dzierżawy : 7400	Grunty orne (klasa RV)	Grunt rolny	Do 3 lat	222,00zł	Do 31.08. każdego roku	-----
5.	Chrzan 300604_5.0004.AR_5.119/2	119/2	18248 Do dzierżawy : 11500	Bz (klasa V)	Użytek zielony	Do 3 lat	230,00zł	Do 31.08. każdego roku	Zakres dzierżawy ogranicza się do prawa koszenia i zbioru użytków zielonych.
6.	Raszewy 300604_5.0013.AR_2.251/7	251/7	30680 Do dzierżawy : 20000	Grunty orne (klasa IVa i V)	Grunt rolny	Do 3 lat	684,00zł	Do 31.08. każdego roku	-----
7.	Raszewy 300604_5.0013.AR_1.28/3	28/3	5100 Do dzierżawy : 2350	Grunty orne (klasa IVa)	Grunt rolny	Do 3 lat	82,25zł	Do 31.08. każdego roku	-----

Nieruchomości będą dzierżawione na podstawie danych z ewidencji gruntów.

Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego została ustalona zgodnie z Zarządzeniem nr 73/2021 Burmistrza Miasta i Gminy Żerków z dnia 18.11.2021r. w sprawie zmiany minimalnych stawek czynszu za wdzierżawiane grunty, stanowiące własność Gminy Żerków. Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w czasie trwania umowy dzierżawy, w przypadku zmiany Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Żerków w sprawie zmiany minimalnych stawek czynszu za wdzierżawiane grunty, stanowiące własność Gminy Żerków.

W związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024r., poz. 1145) niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni od dnia 09.09.2024r. do dnia 01.10.2024r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Żerków oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu tj. stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.zerkow.pl. Ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Żerków, ul. Adama Mickiewicza 5, 63-210 Żerków, Referat Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, pod numerem telefonu : 62 740 20 28 oraz drogą elektroniczną : adres e-mail : geodezja@zerkow.pl.