

**Zarządzenie nr 40 /19**  
**Burmistrza Miasta i Gminy**  
**w Żerkowie**  
**z dnia 26 marca 2019 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 35 ust. 1, ust. 2 pkt 8 i 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U.2018.2204 t.j.) zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczam do dzierżawy grunty „sołeckie” położone na terenie gminy Żerków, dzierżawione przez Sołtysa danej wsi, na okres powyżej 3 lat, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Przeznaczam do dzierżawy, do 3 lat, nieruchomości rolne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik na 2 do zarządzenia.

§ 3

Ustalam wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, wyrażonego w kwintalach ziarna żyta, wg. cen jak do podatku rolnego bez zniżek, wymieniony w załączniku nr 3 do zarządzenia oraz termin wnoszenia czynszu, na dzień 31 sierpień każdego roku.

§ 4

Termin składania wniosków przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo do dzierżawy o którym mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 powołanej wyżej ustawy, upływa po 3 tygodniach, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**BURMISTRZ**  
**mgr Michał Surma**

Załącznik nr 1  
do zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy  
w Żerkowie  
nr 40/2019 z dnia 26.03.2019r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy.

## Gmina Żerków

## Wykaz gruntów sołeckich

Lp.	Miejscowość	Nr działki	Powierzchnia	Użytki
1	Bieździadow	195	1,3300	Iva - 0,52, Ivb - 0,47, V - 0,34
2	Chwałów	381,382, 383,384,385	1,5400	IIIa -0,91, IIIb- 0,24, ps.V--0,17 w.-0,14, d. - 0,08
3	Brzóstków	400,401,396	0,9800	Iva- 0,81, Ivb- 0,17
4	Antonin	359/2,370, 210,361/2	1,5205	II- 0,31, IIIa -0,17, Iva-0,4057, Ivb- 0,21, Ł-IV-0,2654, tr. 0,16
5	Raszewy	310/1	0,3900	Iva- 0,39
6	Chrzan	46\6	2,4700	V- 2,45, dr. 0,02
7	Ludwinów	53	2,2800	Ivb- 0,07, V- 2,21
8	Paruchów	6, 26	1,4300	Iva - 0,81, IIIa- 0,62
9	Sierszew	141, 141a	1,5800	Ls - VI-1,58
10	Lisew	213,214,101	2,1300	Iva- 0,47, V- 1,66
11	Miniszew	136,137	0,5100	V-0,51
12	Prusinów	321/2	0,9200	V-0,92
13	Stęgosz	96,573	2,3800	Iva- 1,95, Ivb- 0,10, Ł-VI- 0,07, Ł-IV-0,26
14	Żerniki	561	2,1900	IIIa-1,29, Iva-0,25, V-0,65
15	Żółków	126/1	0,8900	V-0,89
16	Komorze Przybysławskie	124/2	0,9868	IIIa- 0,11, IIIB-o,1668, Iva- 0,71
		<b>Razem:</b>	<b>23,5273</b>	

Żerków, dn. 26.03.2019r.

Sporządził W. Żakowski

**BURMISTRZ**  
*mgr Michał Surma*

## W y k a z

Załącznik nr 2  
do zarządzenia Burmistrza Miasta  
Gminy w Żerkowie  
nr 40/2019 z dnia 26.03.2019r.  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych do dzierżawy

### nieruchomości rolnych przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Położenie	Działka nr	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Uwagi
1	Ludwinów	103	0,3000	budowlane, łąka	
2	Bieżdziadów	265	0,2500	rola, łąka	
3	Stęgosz	314/3	0,2400	rola, łąka	
4	Sierszew	49/2, 49/3	0,7400	rola, łąka	
5	Brzóstków	25/26	0,1800	rola, łąka	
6	Zólków	281/1	0,6800	wody stojące	
7	Brzóstków	261/2	1,2389	rola, pastwisko	
8	Brzóstków	459/2	0,1200	rola	
9	Brzóstków	50	0,2100	rola	
10	Bieżdziadów	480/5	1,0000	rola	
11	Ludwinów	263, 265	1,7300	rola	
12	Chrzan	112/2	0,6300	rola	
13	Sierszew	25, 292	0,8000	rola	
14	Dobieszczynna	42/5	0,4500	budowlane, pastwisko	
15	Dobieszczynna	539/3, 540	0,7500	rola	
16	Prusinów	308, 312/4	1,5400	łąka, woda	
17	Bieżdziadów	331	0,3800	uż. kopalne	
18	Bieżdziadów	265	0,7300	rola	
19	Dobieszczynna	534/2, 534/3	0,5100	rola	
20	Chrzan	5/12	0,3000	rola	
21	Chrzan	35/8	0,3000	rola	
22	Raszewy	310/6	0,7400	rola	
23	Brzóstków	14, 15	0,7500	rola	
24	Lubinina Mała	286/7	0,0800	rola	
25	Chrzan	6/39	0,0700	rola	
26	Chrzan	6/39	0,0700	rola	
27	Brzóstków	10, 11	0,8300	rola	
28	Prusinów	312/4	0,2800	łąka	
29	Brzóstków	12, 13	0,6200	rola	
30	Bieżdziadów	265	0,5000	rola	
31	Brzóstków	25/1	0,1500	rola	
32	Chrzan	94/2	0,2100	rola	
33	Chrzan	6/39	0,0800	rola	
34	Żerków	532, 533	3,9100	rola	
35	Żerków	535	1,0500	rola	
36	Dobieszczynna	548/12, 548/13	0,1587	rola	
37	Bieżdziadów	155	0,5200	pastwisko, woda	
38	Żerków	535	0,5000	rola	
39	Zólków	262 1, 251 4, 261	2,0000	rola	
40	Brzóstków	278/2	0,7000	rola	
41	Dobieszczynna	42 8	0,1960	niezabudowane	
42	Raszewy	251/7	2,0000	rola	
43	Żerków	657	0,0150	rola	
44	Lgów	20 4	0,7609	pastwisko, woda	
45	Dobieszczynna	533/4 i 534/5	0,7400	rola kl. V	
46	Żerków	671/1	0,3488	staw, droga, pas.	
47	Chrzan	119/2	1,1500	łąka- boisko	
48	Kretków	768/2	0,0700	rola	
49	Żerniki	489	1,1400	staw	
			<b>32,7183</b>		

\* - czynsz wyrażony w kwintalach żyta  
- wg cen jak do podatku rolnego bez zniżek

Żerków, dn. 26.03.2019r.  
Sporządził:

**BURMISTRZ**  
**mgr Michał Surma**



Załącznik nr 3  
do zarządzenia nr 40/2019 z dnia 26.03.2019r.  
Burmistrza Miasta i Gminy w Żerkowie

## Tabela

Wyjściowych wielkości rocznych stawek szacunkowych czynszu dzierżawnego wyrażony w q żyta/ wg. cen jak do podatku rolnego bez zniżek.

Grunty orne	łąki, pastwiska	lasy	Pod wodami
II – 6,20	III – 4,90	III- 4,90	3,15
IIIa- 5,31	IV- 3,15	IV- 3,15	
IIIb- 4,50	V- 1,57	V- 1,57	
IVa- 3,60	VI – 0,67	VI – 0,67	
IVb- 2,70			
V- 1,57			
VI- 0,67			

Zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z dnia 19 października 2018r. średnia cena skupu żyta, ogłoszona na poziomie 54,36 zł /1 q, stosowana w roku podatkowym 2019r.

Żerków, dn. 26.03.2019r.

Sporządził:

PODINSPEKTOR  
d/s geodezji i gospodarki gruntami

  
Witold Zakowski

**BURMISTRZ**

  
mgr Michał Surma